



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

**Relatório de Informações Gerenciais
Setorial (RIGER) do 1º Semestre**

DIRETORIA-GERAL DE ENGENHARIA (DGENG)



**RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER)
DO 1º SEMESTRE
DIRETORIA-GERAL DE ENGENHARIA (DGENG)**

Período de Referência:

1º semestre/2016

Emitido em:

15/07/2016

Aprovado por:

Diretor-Geral da DGENG

SUMÁRIO

1. INFORMAÇÕES PARA O PJERJ EM NÚMEROS	3
2. PROGRESSO DOS PROJETOS ESTRATÉGICOS	3
3. QUADRO DE BORDO DOS INDICADORES ESTRATÉGICOS E OPERACIONAIS ...	3
4. SITUAÇÃO DAS METAS NACIONAIS	4
5. PRINCIPAIS REALIZAÇÕES.....	5
6. AÇÕES PENDENTES DE REALIZAÇÃO	16
7. DESTAQUES DE ECONOMICIDADE.....	19
8. SITUAÇÃO DOS RECURSOS.....	19
9. CONCLUSÃO / COMENTÁRIOS GERAIS.....	20
10. ANEXO I – PLANILHAS DOS INDICADORES ESTRATÉGICOS	24
11. ANEXO II – PLANILHAS DOS INDICADORES OPERACIONAIS.....	25



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

1. INFORMAÇÕES PARA O PJERJ EM NÚMEROS (do mês de referência)

<NÃO APLICÁVEL>

2. PROGRESSO DOS PROJETOS ESTRATÉGICOS (planejamento e resultado acumulado até o período de referência do relatório)

NOME DO PROJETO	SITUAÇÃO NO PERÍODO		
	Planejado (% Acumulado até o momento)	Realizado (% Acumulado até o momento)	Comentário (Concluído / Em dia / Atrasado. (Mencionar as ações atrasadas)
PE18 – Readequação das Serventias do 2º e 3º Pavimentos do Embasamento e das Lâminas I e II, 4º e 5º Pavimentos da Lâmina I e Hall de Elevadores do 6º Pavimento da Lâmina do Fórum Central da Comarca da Capital	76,33%	32,14%	Por se tratar de obra de reforma, prosseguem os ajustes no projeto executivo visando superar os entraves encontrados no caminho crítico dos serviços.

NOME DO PROJETO	SITUAÇÃO NO PERÍODO		
	Planejado (% Acumulado até o momento)	Realizado (% Acumulado até o momento)	Comentário (Concluído / Em dia / Atrasado. (Mencionar as ações atrasadas)
PE19 – Autovistoria Predial nas Edificações Próprias	90%	62,2%	Autovistoria do 1º SEMESTRE de 2016 foram efetuadas em Prédios do 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º e 7º, 12º e 13º NUR, tanto na parte de engenharia civil, como na de Engenharia Elétrica, além da parte de detenção de incêndio.

3. QUADRO DE BORDO DOS INDICADORES ESTRATÉGICOS E OPERACIONAIS

INDICADORES ESTRATÉGICOS	
GRÁFICO	COMENTÁRIO
<NÃO APLICÁVEL>	



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

INDICADORES OPERACIONAIS

GRÁFICO

COMENTÁRIO

VARIAÇÃO MÉDIA DE CUSTO DE OBRA LICITADO



O gráfico demonstra em índices a diferença entre o que se pretendia alcançar pela previsão do custo licitado e o que efetivamente foi alcançado no desenvolvimento da obra até o momento.

Encontram-se em curso alterações no projeto que visam eliminar os problemas que estão no caminho crítico da obra e que obstam a evolução do cronograma, buscando-se, dessa forma, reverter os índices negativos ora observados.

4. SITUAÇÃO DAS METAS NACIONAIS

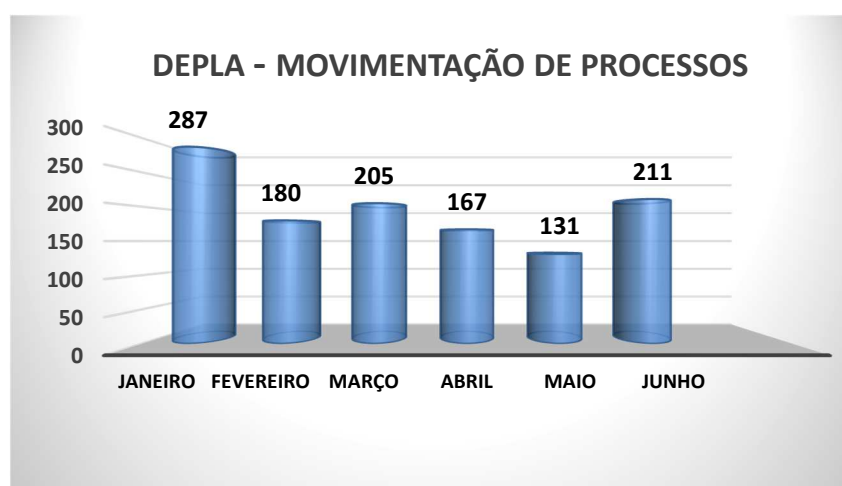
METAS	RESULTADOS (% Acumulado até o momento)
<NÃO APLICÁVEL>	

5. PRINCIPAIS REALIZAÇÕES

Departamento de Planejamento de Obras – DEPLA

O Departamento de Planejamento de Obras além de ter desenvolvido projetos básicos e executivos de obras novas, reformas e serviços de engenharia, atuou em processos referentes às diversas matérias, tais quais readequações de fóruns, serventias, alterações de layout, estrutura e instalações prediais, bem como orçamentos e cotações, de modo a gerar estimativas de custo e viabilizar a formalização de aditivos e aquisição de materiais necessários à execução dos serviços, movimentando 1181 (mil cento e oitenta e um) processos durante o 1º semestre de 2016. Também respondeu a pedidos de esclarecimentos em licitações e a questionamentos do Tribunal de Contas do Estado, além de realizar análise da documentação técnica de empresas licitantes durante a realização dos certames.

Acrescentamos ainda, a atuação do Departamento na obtenção das licenças de obra e ambientais junto aos órgãos competentes, bem como a elaboração de laudos de avaliação patrimonial.



Os meses nos quais a movimentação de processo foi menor – fevereiro, abril e maio – foram justamente os meses em que houve menor número de dias úteis, em virtude dos feriados e pontos facultativos.

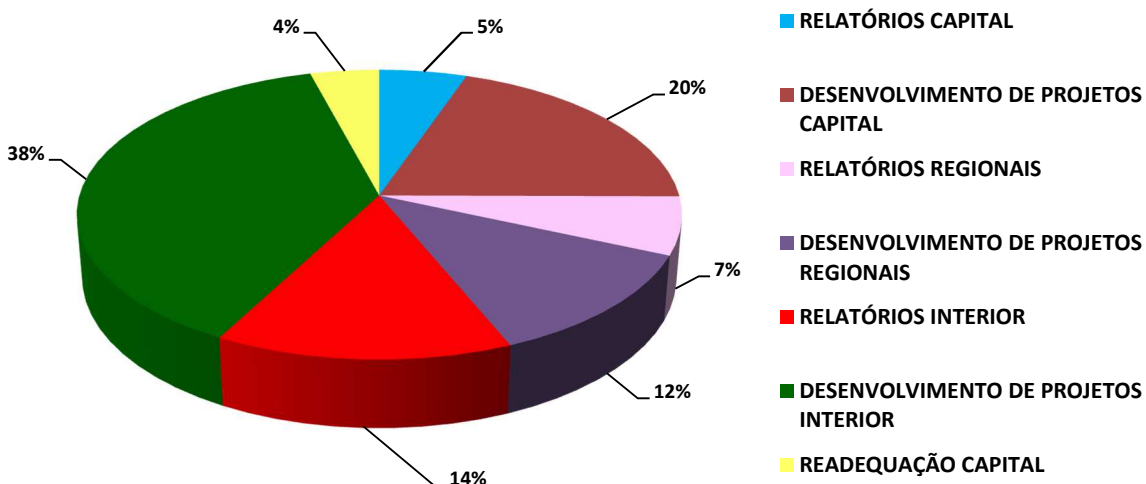
Divisão de Planejamento de Arquitetura - DIPLA:

No período de janeiro a junho de 2016, além do desenvolvimento de projetos e realizações de visitas técnicas com emissões de relatórios, atuou no atendimento de 1155 (Mil cento e cinquenta e cinco) ordens de serviços referentes às demandas pertinentes a essa Divisão, bem como participou de reuniões com a equipe do Departamento de Fiscalização de Obras, de modo a dirimir as dúvidas existentes referentes aos projetos executivos elaborados para a obra de Readequação do Fórum Central e prestar assistência técnica no local da obra quando solicitado pela fiscalização - DEFOB.



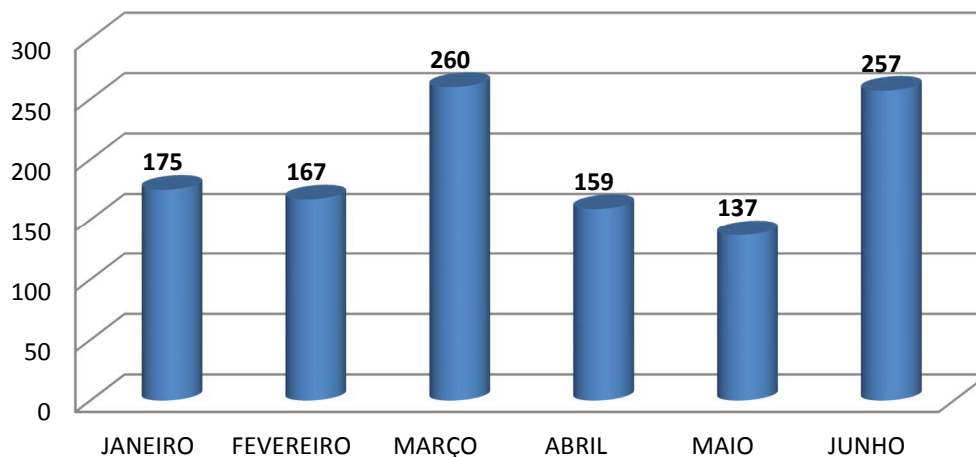
Os projetos desenvolvidos pela DIPLA contemplam desde pequenas alterações de layout até a elaboração de projetos executivos de arquitetura para construção e reforma de Fóruns nas diversas Comarcas do Estado do Rio de Janeiro. Já os relatórios, de uma maneira geral, atendem as demandas dos Departamentos da Diretoria-Geral de Logística, seja em virtude da instrução dos projetos básicos para contratação do serviço de limpeza, bem como das cessões de uso e alugueis dos imóveis para o TJERJ.

DISTRIBUIÇÃO DAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS PELA DIPLA



Aproximadamente 50% das atividades desenvolvidas pela DIPLA se concentram na Comarca da Capital e Regionais (1º, 12º e 13º NURs), enquanto a outra metade está distribuída pelos demais NURs. Como pode ser verificado, no gráfico acima, a revisão dos projetos referentes à obra de readequação do Fórum Central ainda representam aproximadamente 15% das atividades realizadas na Capital, causando um grande impacto no percentual de atendimento das demais demandas da Divisão.

ORDENS DE SERVIÇO FINALIZADAS PELA DIPLA



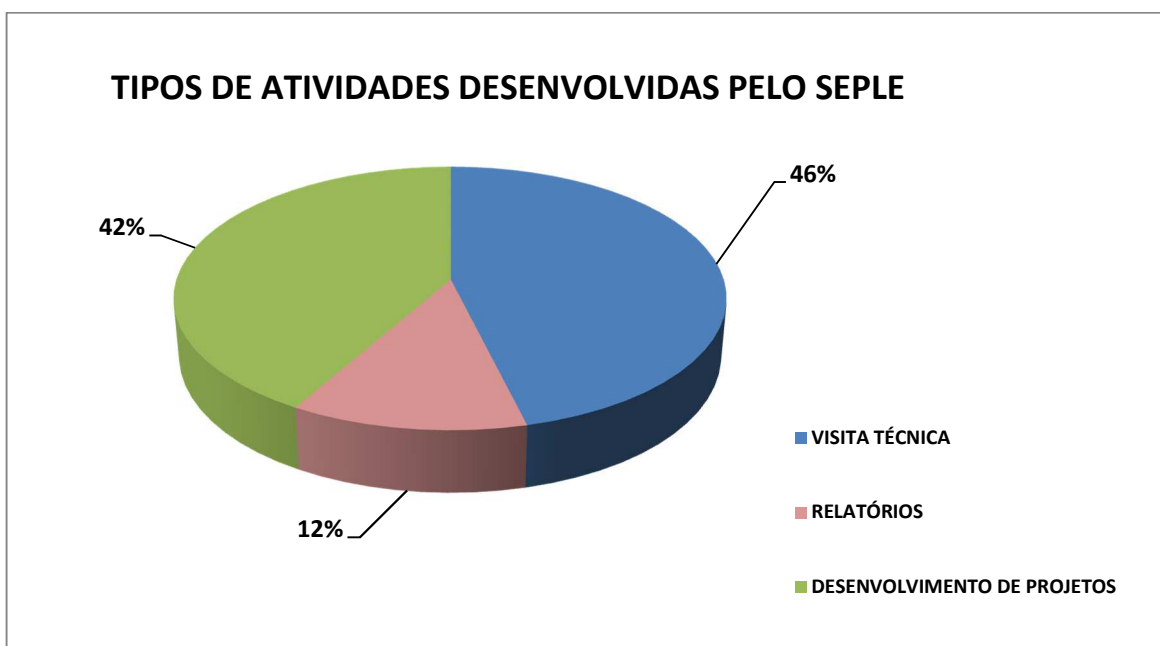
Devido a sua complexidade, algumas ordens de serviço levam mais tempo para serem finalizadas. Sendo assim, houve uma maior concentração nos meses de março e junho.



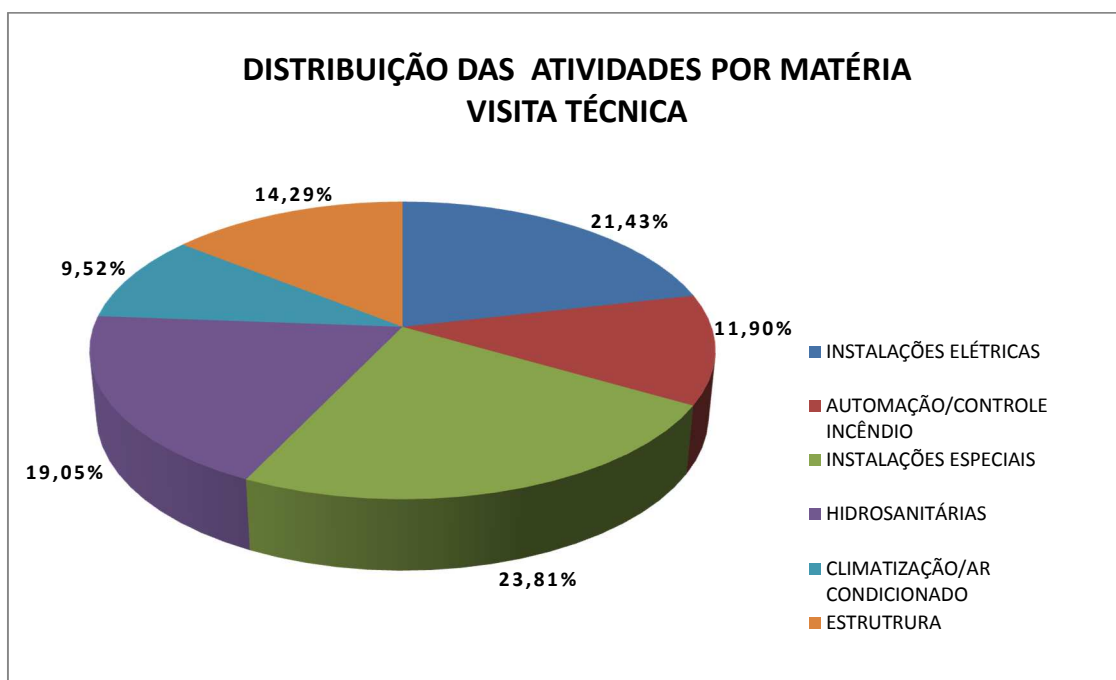
Serviço de Instalações - SEPLE

**(Antiga - Divisão de Planejamento de Engenharia e Instalações – DIPLE
alterada pela RESOLUÇÃO TJ/OE 15/2016 de 05/05/2016)**

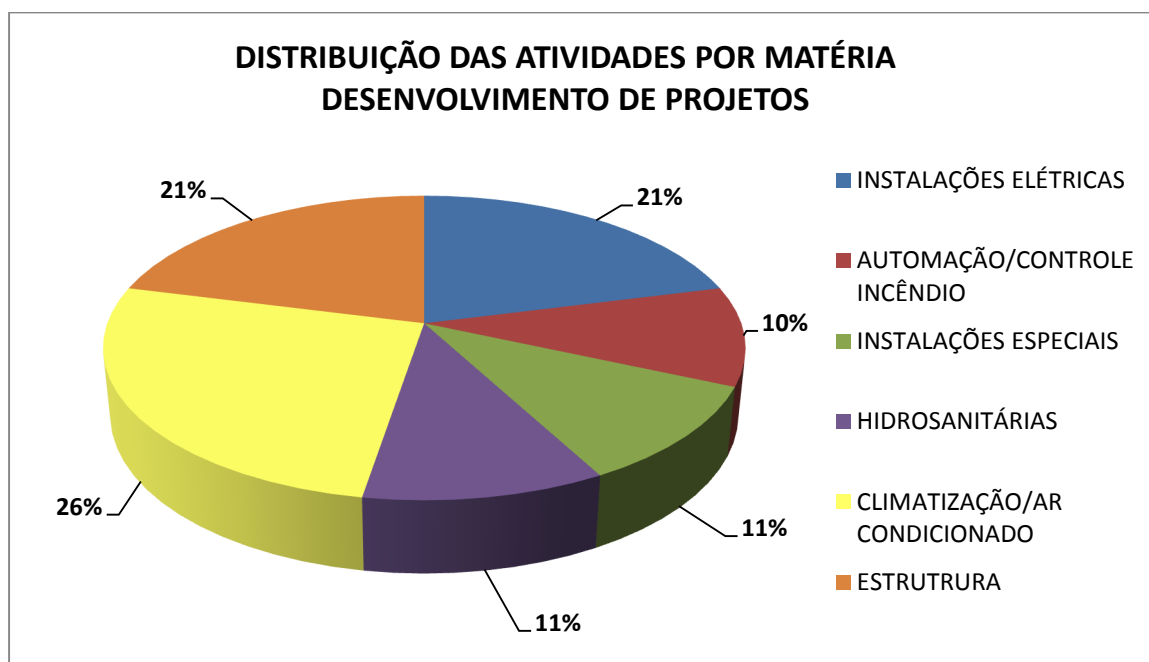
No período de janeiro a junho de 2016, além do desenvolvimento de projetos e realizações de visitas técnicas e emissões de relatórios, atuou em 370 (trezentos e setenta) ordens de serviços referentes às diversas matérias pertinentes a esse Serviço, bem como participou de reuniões com a equipe do Departamento de Fiscalização de Obras, de modo a dirimir as dúvidas existentes referentes aos projetos executivos elaborados para a obra de Readequação do Fórum Central e de Climatização do Fórum de São Gonçalo e prestar assistência técnica no local da obra, quando solicitado pela fiscalização - DEFOP.



As atividades desenvolvidas pelo SEPLE contemplam diversas matérias, tais quais: estrutura, instalações elétricas, instalações especiais (rede lógica, telefonia, sonorização, CATV, CFTV, alarme e áudio e vídeo), instalações hidrossanitárias, de ar-condicionado, automação e prevenção e combate a incêndio. O elevado percentual de visitas técnicas se deve não somente à necessidade de elaboração de relatórios e projetos, mas também pela necessidade de compatibilização desses projetos entre as diversas matérias tratadas pelo SEPLE e a DIPLA.



As maiores demandas em relação às visitas técnicas estão nas equipes de instalações especiais e elétricas, quase 50% do total. Isso não apenas por serem instalações necessárias em qualquer pequena alteração de layout mas também pelo fato do suporte prestado ao Departamento de Segurança Eletrônica e de Telecomunicações (DETEL) e das demandas geradas pelos serviços desenvolvidos pelas equipes de ar condicionado e automação do próprio SEPLE.

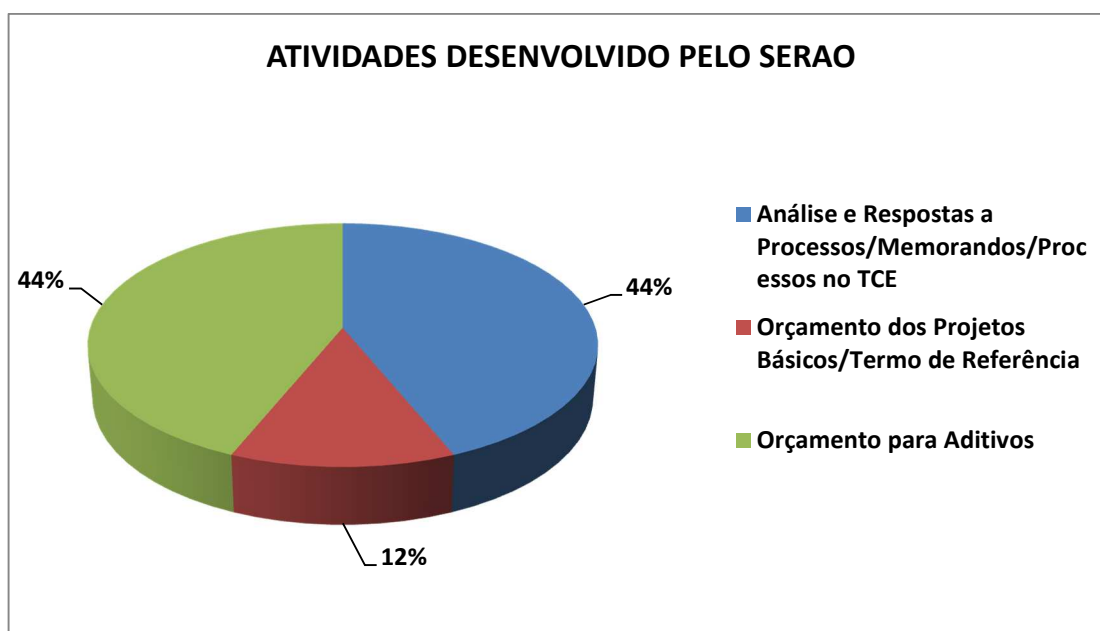


As equipes de ar condicionado, instalações elétricas e estrutura se destacaram em relação ao desenvolvimento de projetos, em virtude de:

- Ar condicionado: além da revisão dos projetos da obra de readequação, elaboração de projetos para substituição de chillers e pequenos projetos de climatização.
- Instalações elétricas: além da revisão dos projetos da obra de readequação, elaboração de projetos específicos de SPDA e de iluminação.
- Estrutura: revisão dos projetos elaborados pela empresa Concremat para atender a obra de readequação.

SERAO- Orçamentos e Cotações

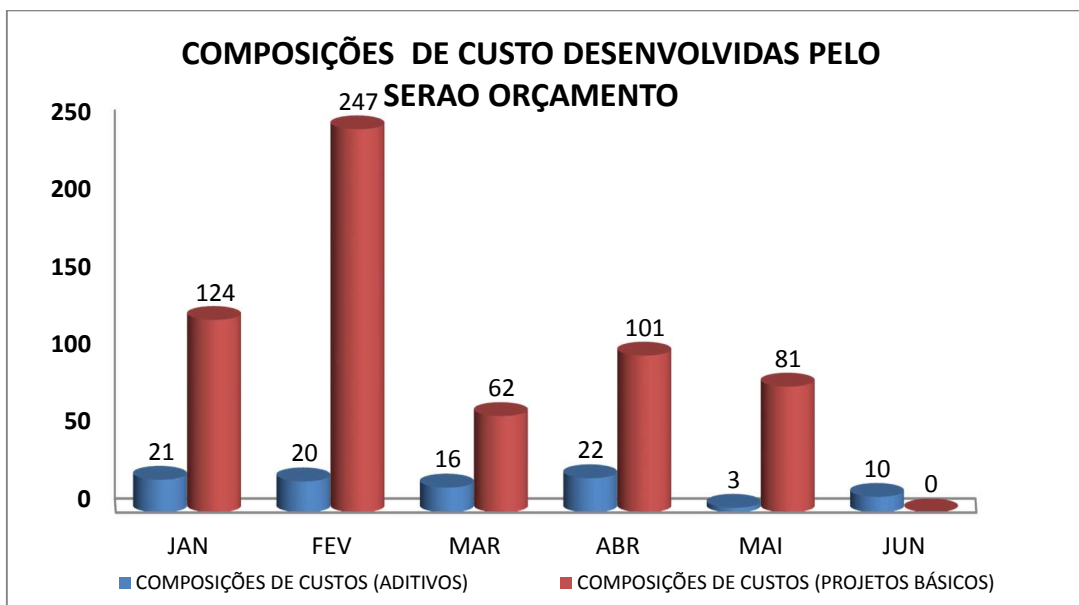
A equipe do SERAO, no período de janeiro a junho de 2016, além do desenvolvimento de orçamentos e cotações para todos os Departamentos desta Diretoria-Geral, realizou visitas técnicas de modo a viabilizar a sua elaboração. Para isso foram feitas diversas composições de custo e cotações conforme gráficos a seguir, de modo a subsidiar os projetos básicos/executivos de obras e serviços de engenharia, além das formalizações de aditivos contratuais pelo DEFOB e das compras realizadas para execução de serviços pelo DEMAN. Também respondeu a diversos questionamentos do TCE referentes às composições de custos utilizadas para as licitações de obras e serviços de engenharia.



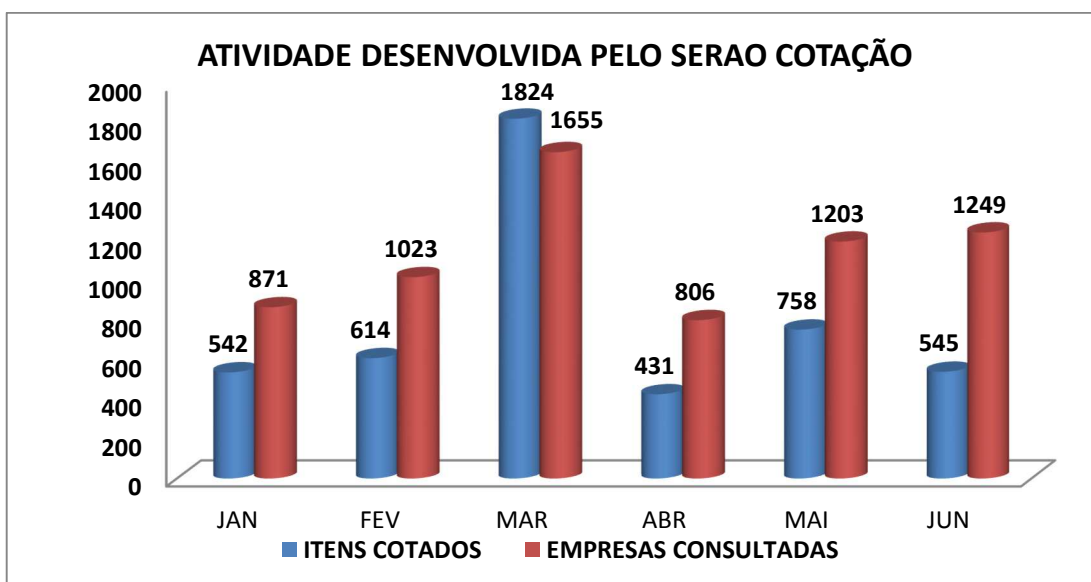
Embora em relação à quantidade o percentual de orçamentos para projetos básicos e termos de referências seja menor, esses orçamentos demandam a maior parte do tempo de trabalho em virtude da complexidade dos projetos e dos serviços. As demais demandas, apesar de muitas não possuem a mesma complexidade, são rotineiras.



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

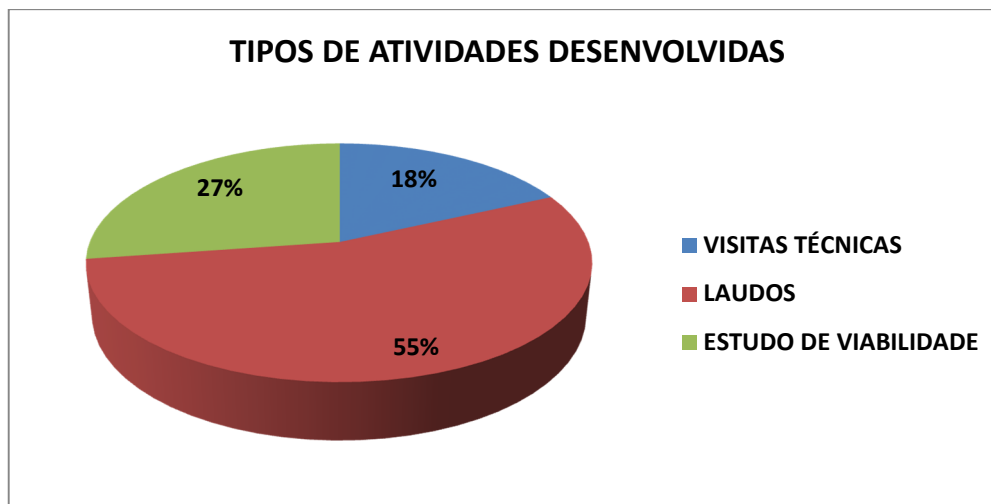


A diferença na quantidade de composições de custo se deve à complexidade dos projetos básicos enquanto os aditivos são pontuais.



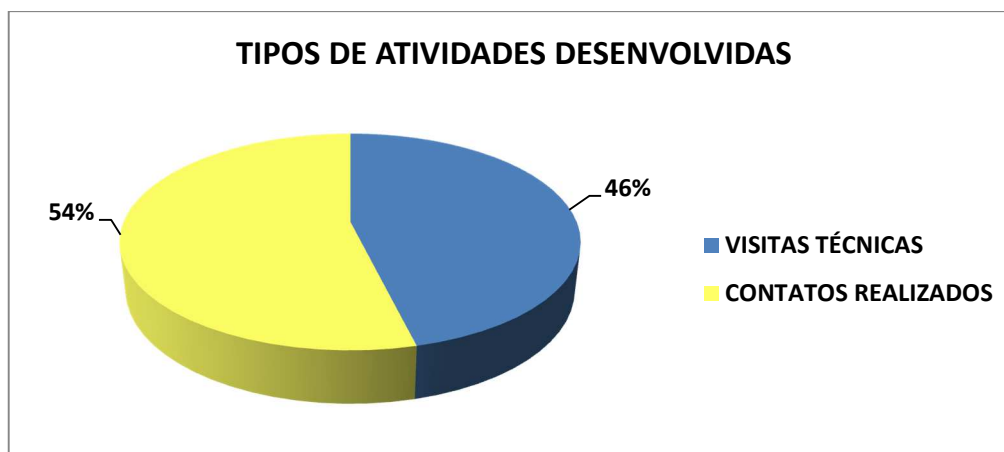
Embora para cada item a ser cotado tenham que ser consultadas no mínimo (03) empresas, muitas vezes a mesma empresa oferta preços para vários itens.

DEPLA AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA



Os estudos de viabilidade têm por finalidade orientar o DEPLA na escolha dos imóveis para o desenvolvimento dos projetos. Já as visitas técnicas e os laudos dão suporte aos Departamentos da Diretoria-Geral de Logística, nos termos de cessões de uso e aluguéis dos imóveis para o TJERJ.

DEPLA LICENCIAMENTO



As visitas técnicas e os contatos realizados pelo DEPLA Licenciamento têm por objetivo obter/renovar as licenças necessárias de modo a viabilizar os processos de licitação e a construção/reforma dos imóveis de PJERJ, bem como a sua regularização junto aos órgãos competentes.



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

Departamento de Fiscalização de Obras – DEFOB

Aceite Definitivo:

- Restauração do Antigo Fórum Criminal e de Reforma das Fachadas e Cobertura do Edifício das Secretarias na Comarca de Niterói – 25/04/2016
- CONSTRUÇÃO DOS JUIZADOS ESPECIAIS DA COMARCA DE NOVA IGUAÇU – 31/05/2016

Garantia Contratual:

- ITAIPAVA, fachada lateral e fundos do Arquivo Geral: Solicitação Atendida
- LÂMINA III, deslocamento das pastilhas 10x10: Solicitação Atendida
- LÂMINA III (ANEXO), infiltração no forro do Hall de entrada principal, recomposição de piso e fissuras: Solicitação atendida
- ITABORAÍ, falta de assoalhos, placas dos fundos e contadores do Banco de Capacitores infiltrações: Solicitação atendida
- BANGU, farelo de tijolo caindo, infiltração no cartório da 2ª Vara Civil, rachadura e infiltração na cobertura: Solicitação Atendida
- NILÓPOLIS, sistema de Incêndio inoperante - (Painéis eletrônicos que controlam o sistema): Solicitação atendida
- CAMPO GRANDE, rachadura 6ª vara civil, piso estufando na cobertura, vazamento na garagem, rachadura no murro frontal, CMI despressurizada, fissuras na escada de emergência, fissuras na sala de aula 6ª pav., fissura na cerâmica da copa 7ª vara civil: Solicitações Atendida
- PALÁCIO DA JUSTIÇA - NITEROI, instalação de calha para captação de águas pluviais e pintura localizada no prisma: Solicitações Atendida
- LÂMINA I, piso elevado 7º e 8º andar : Procedimento Apuratório (multa paga, não executou ação corretiva)
- CACHOEIRAS DE MACACU, CMI sem pressurização, fissuras nas serventias: Solicitação Atendida
- SÃO GONÇALO, Banco de Capacitores: Serviços Executados (solicitar novo relatório em JULHO/2016)
- NITERÓI (PRÉDIO DAS SECRETARIAS), Banco de Capacitores: Serviços Executados (solicitar novo relatório em JULHO/2016)



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

- BARRA MANSA, rachadura na Defensoria Pública: Solicitação atendida
- ILHA DO GOVERNADOR, estanqueidade de esquadrias: Solicitação atendida
- LÂMINA V, desprendimento do concreto de recobrimento: Solicitação atendida
- PRPTC – NITEROI, fissuras: Solicitação Atendida
- LÂMINA CENTRAL, avaliação quanto a princípio de incêndio: Solicitação Atendida
- ITAPERUNA, Banco de Capacitores: Solicitação Atendida
- RIO BONITO, Automação Predial: Solicitação Atendida

Término da Garantia Contratual:

- PRPTC: 17/01/2016
- SECRETARIA DE NITERÓI e FÒRUM VELHO: 22/01/2016
- IASERJ: 07/02/2016
- REFORMA 76ª DP – NITERÒI: 17/02/2016
- EMERJ: 16/03/2016
- LEOPOLDINA (CONSTRUÇÃO): 16/03/2016
- ITAIPAVA (PISO): 31/05/2016

Obra em andamento:

- Readequação das serventias do 2º e do 3º pavimento do Embasamento e das Lâminas I e II, do 4º e do 5º pavimento da Lâmina I, e do hall de elevadores do 6º pavimento da Lâmina I, do Complexo do Foro Central da Comarca da Capital: aprovação do 5º Termo Aditivo ao contrato principal.
- Compra de Unidades Resfriadoras de Líquidos de Absorção (CHILLER), com Prestação de Serviço de Instalação, para o Prédio do Foro Regional da Pavuna da Comarca da Capital, emitido Memorando de Início em 01/06/2016.
- Reforma para a Substituição dos Condicionadores de Ar, Inclusão de Condicionamento nos Corredores e Renovação de Ar nos Gabinetes e Salas de Audiência do Prédio do Foro da Comarca de São Gonçalo, emitido Memorando de Início em 20/06/2016.



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

Prestação de Serviço:

- Assistência à fiscalização e acompanhamento dos contratos de obras públicas de construção, reformas, readequações e instalações e serviços de manutenção, licitação homologada em 12/04/16, contrato assinado em 29/04/2016 e emitido memorando de início em 01/06/2016.

- Treinamento para Usuários Chave no módulo de Gerenciamento eletrônico de Documentos do IFS.

Departamento de Manutenção - DEMAN

Obras concluídas:

1	GABPRES - PRO SUSTENTABILIDADE - MUDANÇA DE LAYOUT	CAPITAL
2	CANTINA - LAM. IV - CRIAÇÃO DOS CONSUMIDORES	CAPITAL
3	LAM. IV - SALA DE SESSÃO 201 - MUDANÇA DE LAYOUT	CAPITAL
4	LAM. IV - SALA DE SESSÃO 205 - MUDANÇA DE LAYOUT	CAPITAL
5	TRIBUNAL DO JURI LAM. CENTRAL - MUDANÇA DE LAYOUT	CAPITAL
6	TRANSFERÊNCIA DA GUARITA	CAMPO GRANDE
7	TRANSFERÊNCIA DO NADAC	JACAREPAGUA
8	3ª VARA DE FAMILIA - MUDANÇA DE LAYOUT	SÃO JOÃO DE MERITI
9	REFORMA DA CARCERAGEM	MARICÁ
10	CARCERAGEM REFORMA GAIOLA / PORTÃO / CONCERTINA	NOVA FRIBURGO
11	1ª VARA CÍVEL	REGIÃO OCEÂNICA
12	NÚCLEO DE TRAB. DISTÂNCIA	REGIÃO OCEÂNICA
13	V.I.J.I	ALCANTARA
14	NÚCLEO DE TRAB. DISTÂNCIA	NITERÓI
15	CEJUSC	NITERÓI
16	NÚCLEO DE TRAB. DISTÂNCIA	FRIBURGO
17	1º JEC	BELFORD ROXO
18	CEJUSC	DUQUE DE CAXIAS
19	READEQUAÇÃO	RIO DAS OSTRAS
20	IMPLANTAÇÃO DO CEJUSC	CABO FRIO
21	CONSTRUÇÃO DE RAMPA DE ACESSO DEFICIENTES	NATIVIDADE



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

22

NUCLEO DE TRABALHO A DISTANCIA

CAMPOS DE
GOYTACAZES

6. AÇÕES PENDENTES DE REALIZAÇÃO (demandas não concluídas no período de referência, excluídas as dos projetos)

Departamento de Planejamento de Obras – DEPLA

Rotinas Administrativas:

- RAD-DGENG, COTAR MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - SERAO, em fase de análise na DGDIN.

Departamento de Fiscalização de Obras - DEFOB

Rotinas Administrativas:

- RAD-DGENG, Ciclo de Medição dos Serviços Executados – SEMOB, em fase de análise na DGDIN.

- RAD-DGENG, Ciclo de Análise e conferência dos faturamentos – SEAFA, em fase de análise na DGDIN.

- RAD's do Ciclo de Fiscalização da obra - SEFIA/SEFIB e Ciclo de Garantia Contratual, encontram-se em fase de elaboração.

Obras em fechamento ou pendências contratuais:

- Construção do Fórum de Nilópolis: aguardando vistoria da execução para atestação dos serviços de Automação Predial.

- Construção do Fórum Itaboraí: aguardando vistoria da execução para atestação dos serviços de Automação Predial.

- Construção do Fórum Rio Bonito: aguardando aprovação da 6ª Alteração Contratual pela Administração Superior.

- Construção do prédio Anexo de Rio das Ostras: Procedimento Apuratório concluído, com multa e suspensão e a contratada não se manifestou quanto a assinatura da 7ª Alteração Contratual, sendo a mesma submetida à Administração Superior.



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

Obra em andamento:

- Readequação das serventias do 2º e do 3º pavimento do Embasamento e das Lâminas I e II, do 4º e do 5º pavimentos da Lâmina I, e do hall de elevadores do 6º pavimento da Lâmina I, do Complexo do Foro Central da Comarca da Capital em elaboração a 6ª Alteração Contratual referente a subestação, instalações elétricas. Obra em andamento na 1ª Fase.

Garantia Contratual:

- ALCÂNTARA, Infiltrações na platibanda, reservatório superior e ações corretivas na reciclagem, guarita e subestação: Execução parcial e em tratativas administrativas

- LÂMINA III, recomposição do deslocamento verificado das pastilhas cerâmica nas escadas: Execução parcial e em tratativas administrativas

- VOLTA REDONDA, infiltrações, impermeabilização, desprendimento de porcelanato e eflorescência na marquise: Em tratativas administrativas

- BANGU (ANEXO NOVO), infiltrações: Em execução

- CACHOEIRAS DE MACACU, CMI sem pressurização: Em execução

- SANTO ANTÔNIO DE PADUA, trincas nas áreas molhadas e secas e encontros de pilares e paredes, acima das aduelas, peitoris e infiltrações: Procedimento Apuratório pendente conclusão

- CASEMIRO DE ABREU, pátio externo com captação de águas pluviais não conforme, diversas fissuras nas serventias 1º e 2º pav., rede de Incêndio não pressurizada, infiltração nos peitoris: Procedimento Apuratório pendente de conclusão

- EMERJ, infiltrações: Em execução

- LÂMINA CENTRAL, Relatório com pendências diversas, Automação Predial: Em tratativas administrativas

- LÂMINA IV e V, fissuras: Em tratativas administrativas

- TERESOPOLIS, execução parcial: Em tratativas administrativas

- MACAÉ, pendências nos Banco de Capacitores: Execução parcial e em tratativas administrativas

- CAMPOS DOS GOYTACAZES, pendências nos Banco de Capacitores: Execução parcial e em tratativas administrativas

- CAMPO GRANDE, Automação Predial: Em tratativas administrativas



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

- RIO BONITO, murro do pátio com fissura, pátio externo com recalque, grelha de ferro fundido: Execução parcial e em tratativas administrativas

- NOVO FÓRUM NITERÓI, espuma solta por fora do vidro e rachadura sob a vidraça: Em tratativas administrativas

- NILOPOLIS, textura da parede soltando na sala CAG e infiltração: Em tratativas administrativas

Departamento de Manutenção - DEMAN

Obras em Andamento:

1	DIREÇÃO - IMPLATAÇÃO CONTROLE DE ACESSO	VASSOURAS
2	DIREÇÃO - CONTROLE DE ACESSO	PARAÍBA DO SUL
3	TRANSFERENCIA DO JUIZADO PARA O FÓRUM	TRES RIOS
4	INSTALAÇÃO DO NUDECA	TERESOPOLIS
5	ASSISTENTE SOCIAL	PETRÓPOLIS
6	CRIAÇÃO SALA DE BRIGADISTA	SÃO GONÇALO
7	AMPLIAÇÃO CARCERAGEM	ALCÂNTARA
8	TRANSFERENCIA DAS VARAS CRIMINAIS (DIVERSOS PROCESSOS)	ALCÂNTARA
9	BANHEIRO ACESSIVEL	CANTAGALO
10	DEAPE – DEPARTAMENTO DE AÇÕES PRÓ-SUSTENTABILIDADE	CAPITAL
11	REMANEJAMENTO DOS CONTADORES E ENTREGA DAS SALAS	JOCKEY - CAPITAL
12	PSICOLOGIA / 2ª V. CIVEL / SANITARIOS	NOVA IGUAÇU
13	DIREÇÃO-MALOTE-TELEFONISTA-VOLANTE-NUCLKEO DE AUTUAÇÃO-ARQUIVO-MONITORAMENTO	NOVA IGUAÇU
14	INSTALAR SALA DE AUD. DE CUSTÓDIA	NILOPOLIS
15	ACESSIBILIDADE - RAMPA E BANHEIRO	ENG.PAULO FRONTIN
16	IMPLANTAÇÃO DO CONTROLE DE ACESSO	RESENDE
17	TRANSFERENCIA DO JEC PARA O TÉRRO	BARRA DO PIRAI
18	ACAUTELAMENTO DE MENORES	VOLTA REDONDA
19	IMPLANTAÇÃO DO CONTROLE DE ACESSO	VALENÇA



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

7. DESTAQUES DE ECONOMICIDADE

AÇÕES DE DESTAQUE	ECONOMIA OBJETIVA GERADA
---	---

8. SITUAÇÃO DOS RECURSOS

DGENG

Tópicos				Observações
Pessoal	X			
Tecnologia da Informação	X			
Infraestrutura	X			

DEFOB

Tópicos				Observações
Pessoal	X			Prestação de serviço – 003/0194/2016
Tecnologia da Informação	X			Colaboradores realizaram Curso de Treinamento para Usuários Chave no módulo de Gerenciamento Eletrônico de Documentos do Sistema IFS – Versão 8.
Infraestrutura	X			

DEPLA

Tópicos				Observações
Pessoal	X			
Tecnologia da Informação		X		<ul style="list-style-type: none">Desenvolvimento do processo de implantação do Sistema IFS com treinamento de pessoal.Realizada a contratação da Revista eletrônica SBC (Sistema Brasileiro de Compras).Necessidade de aquisição de mais licenças PINI-Volare de forma a contemplar todos os Departamentos envolvidos.



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

				<ul style="list-style-type: none">• Necessidade de aquisição de mais licenças de AutCad de forma a contemplar os Departamentos envolvidos.• Necessidade de Ampliação do espaço de armazenamento digital (aumento no espaço no servidor de arquivo).• Necessidade de aquisição de software de estrutura e instalações para desenvolvimento de projetos.
Infraestrutura	X			

DEMAN

Tópicos				Observações
Pessoal	X			
Tecnologia da Informação		X		Processo Administrativo nº 2014-085867 em fase de treinamento de pessoal na interface do sistema IFS.
Infraestrutura	X			

LEGENDA:



Atende



Atende em Parte



Não Atende

9. CONCLUSÃO / COMENTÁRIOS GERAIS

Departamento de Planejamento de Obras – DEPLA

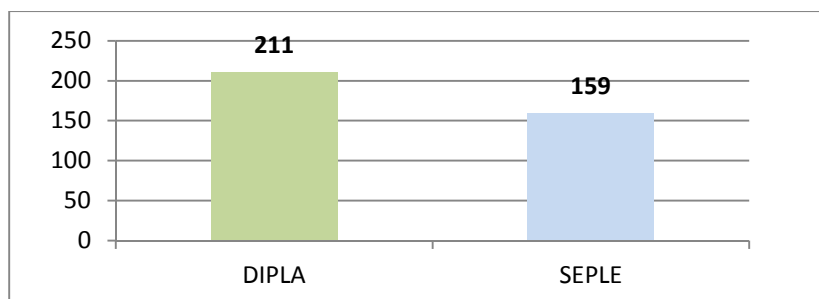
Apesar da grande demanda do DEPLA e da revisão dos projetos executivos da obra de readequação do Fórum Central, que ainda é responsável por 15% das atividades realizadas pela DIPLA e quase 50% das atividades realizadas pelo SEPLE, os projetos prioritários da Administração continuam sendo elaborados. Além dos projetos concluídos no exercício de 2015 (complementação da obra do novo Fórum da Comarca de Angra dos Reis, reforma dos auditórios e elevadores da EMERJ, substituição dos chillers dos Fóruns de Jacarepaguá, Pavuna, Macaé, Barra da Tijuca e Duque de Caxias), neste semestre houve a conclusão e o encaminhamento para



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

licitação dos projetos referentes à complementação das obras dos novos Fóruns das Comarcas de Arraial do Cabo e Iguaba, bem como a substituição dos Chillers do Fórum da Comarca de Belford Roxo. Também foram concluídos os termos de referência para contratação de serviço especializado para elaboração de laudo técnico e plano de correção de manutenção do sistema de prevenção e combate a incêndio do Arquivo Geral do Poder Judiciário, localizado em São Cristóvão e para a contratação de serviço especializado para realização de vistoria nas fachadas dos prédios das lâminas I, II e embasamento do complexo do PJERJ.

QUANTIDADE DE PRANCHAS REVISADAS PARA ATENDER A OBRA DE READEQUAÇÃO DO FÓRUM CENTRAL - 1º SEMETRE DE 2016



Para cada prancha revisada são plotadas 04 cópias que são encaminhadas ao DEFOB, para atualização dos projetos em virtude das interferências encontradas, tendo em vista tratar-se de obra de reforma.

EQUIPES ENVOLVIDAS NA READEQUAÇÃO

PROJETOS	EQUIPES	% DEDICAÇÃO
DIPLA	5 Arquitetos	100 %
	4 Técnicos	
SEPLE	8 Engenheiros 2 Arquitetos	50 %
	12 Técnicos	

A equipe de instalações possui maior número de profissionais envolvidos, devido à diversidade das matérias, porém utiliza apenas 50% de seu tempo nas atividades que envolvem a obra de readequação do Fórum Central.



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

Vale ressaltar que também foram desenvolvidos os projetos para implementação da Audiência de Custódia na Capital, para transferência das Varas Criminais do Fórum de São Gonçalo para o Fórum Regional de Alcântara, entre outros que contemplam a segurança dos fóruns e a instalação dos Centros Mediação e do Trabalho à Distância.

Atualmente, se encontram em desenvolvimento os seguintes projetos:

- ✓ Construção do novo Fórum de São João da Barra;
- ✓ Construção do novo Fórum de Seropédica;
- ✓ Substituição das esquadrias do Prédio das Secretarias em Niterói;
- ✓ Readequação do Centro Administrativo do TJERJ;
- ✓ Transferência das VIJI e VEMSE do Fórum Regional da Leopoldina para o Prédio localizado na Gamboa;
- ✓ Revisão da 2ª fase da Obra de Readequação do Fórum Central;
- ✓ Substituição dos chillers dos Fóruns de Cabo Frio.

Embora a aquisição do novo sistema de tecnologia da informação (IFS) venha permitir uma maior *interface* com os demais Departamentos da DGENG, os recursos de informática disponíveis ainda se mostram insuficientes uma vez que não atendem plenamente às necessidades deste DEPLA.

Departamento de Fiscalização de Obras - DEFOB

Das obras terminadas, estando pendentes vistoria e/ou atestação dos serviços de Automação Predial.

Encontram-se em curso alterações no projeto que visam eliminar os problemas que estão no caminho crítico da obra Readequação, que obstam a evolução do cronograma, buscando-se, dessa forma, reverter os índices negativos observados no indicador.

Na data de 01/06/2016, foi emitido o memorando de início da prestação de serviços "Assistência à fiscalização e acompanhamento dos contratos de obras públicas de construção, reformas, readequações e instalações e serviços de manutenção".



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

Departamento de Manutenção – DEMAN

Este Departamento atendeu **70.056**¹ Solicitações de Serviços, somente no 1º semestre de 2016.

Os indicadores operacionais do DEMAN não estão sendo medidos e apresentados em vista do grau de confiabilidade dos dados do SGMO, que não permite utilizá-los como parâmetros. Por tal motivo, a DGENG está implementando o sistema IFS.

¹ Dados obtidos do "Sistema Atividade" da DGENG.



10. ANEXO I – PLANILHAS DOS INDICADORES ESTRATÉGICOS

<NÃO APLICÁVEL>



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

11. ANEXO II – PLANILHAS DOS INDICADORES OPERACIONAIS (pelo menos trimestral)

PLANILHA DE INDICADORES																							
ATENÇÃO: A cópia impressa a partir da intranet é cópia não controlada.																							
UNIDADE ORGANIZACIONAL	DGENG/DEFOB	INDICADOR DE OBJETIVO ESTRATÉGICO	INDICADOR DE PROJETO		INDICADOR DE PROCESSO DE TRABALHO	X			INDICADOR DE OBJETIVO DA QUALIDADE														
TEMA	Infraestrutura e Tecnologia		OBJETIVO ESTRATÉGICO	Garantir a infraestrutura apropriada às atividades administrativas e judiciais																			
INDICADOR	Variação de Custo Licitado		PROJETO, PROCESSO DE TRABALHO OU OBJETIVO DA QUALIDADE	Fiscalização da Execução de Obras Licitadas de Engenharia (Construção, readequação e reformas)																			
FINALIDADE	Controlar os custos das obras licitadas de engenharia							CRITÉRIO DE ACOMPANHAMENTO	Status														
PERIODICIDADE	Mensal	INDICADOR DE ACOMPANHAMENTO	INDICADOR DE DESEMPENHO	X	INDICADOR DE EFICIÊNCIA			INDICADOR DE EFETIVIDADE															
FÓRMULA	[(Custo previsto atual / Custo licitado) - 1] x 100							SENTIDO DE MELHORIA	mM														
META	Índice de Variação do custo das obras menor do que 10%				ORIGEM DOS DADOS	Planilhas de controle de relatórios de obras		UNIDADE DE MEDIDA	Porcentagem														
EVOLUÇÃO DO INDICADOR 2015		JANEIRO/2016	FEVEREIRO/2016	MARÇO/2016	ABRIL/2016	MAIO/2016	JUNHO/2016																
Custo licitado		64.792.147,18	68.958.345,61	73.124.505,22	77.290.664,83	81.435.580,23	85.580.413,83																
Custo previsto atual		24.766.041,94	26.181.501,02	29.890.207,14	32.917.399,68	35.438.595,15	37.358.204,23																
ÍNDICE DE VARIAÇÃO MÉDIA DE CUSTO DE OBRA LICITADO		-61,78%	-62,03%	-59,12%	-57,41%	-56,48%	-56,35%																
RESULTADOS NO PERÍODO																							
LINHA DE BASE	-61,78%																						
RESULTADO ATUAL	-56,35%																						
META	<25%																						
<p style="text-align: center;">VARIAÇÃO MÉDIA DE CUSTO DE OBRA LICITADO</p> <table border="1"> <caption>Dados do Gráfico de Variação Média de Custo de Obra Licitado</caption> <thead> <tr> <th>Mês</th> <th>Índice de Variação (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JANEIRO/2016</td> <td>-61,78%</td> </tr> <tr> <td>FEVEREIRO/2016</td> <td>-62,03%</td> </tr> <tr> <td>MARÇO/2016</td> <td>-59,12%</td> </tr> <tr> <td>ABRIL/2016</td> <td>-57,41%</td> </tr> <tr> <td>MAIO/2016</td> <td>-56,48%</td> </tr> <tr> <td>JUNHO/2016</td> <td>-56,35%</td> </tr> </tbody> </table>										Mês	Índice de Variação (%)	JANEIRO/2016	-61,78%	FEVEREIRO/2016	-62,03%	MARÇO/2016	-59,12%	ABRIL/2016	-57,41%	MAIO/2016	-56,48%	JUNHO/2016	-56,35%
Mês	Índice de Variação (%)																						
JANEIRO/2016	-61,78%																						
FEVEREIRO/2016	-62,03%																						
MARÇO/2016	-59,12%																						
ABRIL/2016	-57,41%																						
MAIO/2016	-56,48%																						
JUNHO/2016	-56,35%																						
ANÁLISE CRÍTICA	O gráfico demonstra em índices a diferença entre o que se pretendia alcançar pela previsão do custo licitado e o que efetivamente foi alcançado no desenvolvimento da obra até o momento.																						
AÇÕES GERENCIAIS	Encontram-se em curso alterações no projeto que visam eliminar os problemas que estão no caminho crítico da obra e que obstam a evolução do cronograma, buscando-se, dessa forma, reverter os índices negativos ora observados.																						
Responsável pela emissão do relatório:		RENATA OLIVEIRA GOMES DA SILVA			Responsável (aprovação e divulgação):			NILTON BENEVIDES SANT'ANNA		Data:	04/07/2016												



RELATÓRIO DE INFORMAÇÕES GERENCIAIS SETORIAL (RIGER) DO 1º SEMESTRE

PLANILHA DE INDICADORES																																																							
<i>ATENÇÃO: A cópia impressa a partir da intranet é cópia não controlada.</i>																																																							
UNIDADE ORGANIZACIONAL	DGENG	INDICADOR DE OBJETIVO ESTRATÉGICO				INDICADOR DE PROJETO				INDICADOR DE PROCESSO DE TRABALHO		X	INDICADOR DE OBJETIVO DA QUALIDADE																																										
TEMA	Estrutura Predial, Logística e Segurança				OBJETIVO ESTRATÉGICO				Infraestrutura Predial como Mecanismo de Efetividade Jurisdicional																																														
INDICADOR	Índice de Vistórias realizadas por quantidade de prédios				PROJETO, PROCESSO DE TRABALHO OU OBJETIVO DA QUALIDADE				Projeto Estratégico Autovistoria Predial nas Edificações do PJERJ com Objetivo de Aprimoramento da Estrutura Predial com Foco nas Unidades de 1º Grau.																																														
FINALIDADE	Aprimorar a Infraestrutura Predial como Mecanismo de Efetividade Jurisdicional											CRITÉRIO DE ACOMPANHAMENTO	Acumulado																																										
PERIODICIDADE	Semestral		INDICADOR DE ACOMPANHAMENTO				INDICADOR DE DESEMPENHO				X	INDICADOR DE EFICIÊNCIA		INDICADOR DE EFETIVIDADE																																									
FÓRMULA	Quantidade de prédios vistoriados / Quantidade de Prédios do PJERJ											SENTIDO DE MELHORIA		MM																																									
META	Vistoriar todos os prédios até novembro de 2016											ORIGEM DOS DADOS	Relatório de Acompanhamento	UNIDADE DE DE	Porcentagem																																								
EVOLUÇÃO DO INDICADOR	out-15	nov-15	dez-15	jan-16	fev-16	mar-16	abr-16	mai-16	jun-16	jul-16	ago-16	set-16	out-16	nov-16	dez-16																																								
	1º/12º/13º NUR	1º/12º/13º NUR	1º/12º/13º NUR	2º NUR	2º/3º NUR	4º NUR	4º/5º NUR	5º/6º/7º NUR	5º/6º/7º NUR																																														
QUANTIDADE PRÉDIOS VISTORIADOS	8	9	10	5	18	7	13	15	7																																														
QUANTIDADE PRÉDIOS PJERJ	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148																																								
ÍNDICE DE ATENDIMENTO	5,41%	11,49%	18,24%	21,62%	33,78%	38,51%	47,30%	57,43%	62,16%																																														
RESULTADOS NO PERÍODO	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>RESULTADO NO PERÍODO</p> <table border="1"> <tr><th>Item</th><th>Value</th></tr> <tr><td>Linha de Base</td><td>5,4%</td></tr> <tr><td>Resultado Atual</td><td>62,2%</td></tr> <tr><td>Meta</td><td>90,0%</td></tr> </table> </div> <div style="text-align: center;"> <p>ÍNDICE DE VISTÓRIAS REALIZADAS</p> <table border="1"> <tr><th>Mês</th><th>Índice</th></tr> <tr><td>out-15</td><td>5%</td></tr> <tr><td>nov-15</td><td>11%</td></tr> <tr><td>dez-15</td><td>18%</td></tr> <tr><td>jan-16</td><td>22%</td></tr> <tr><td>fev-16</td><td>34%</td></tr> <tr><td>mar-16</td><td>39%</td></tr> <tr><td>abr-16</td><td>47%</td></tr> <tr><td>mai-16</td><td>57%</td></tr> <tr><td>jun-16</td><td>62%</td></tr> <tr><td>jul-16</td><td>0%</td></tr> <tr><td>ago-16</td><td>0%</td></tr> <tr><td>set-16</td><td>0%</td></tr> <tr><td>out-16</td><td>0%</td></tr> <tr><td>nov-16</td><td>0%</td></tr> <tr><td>dez-16</td><td>0%</td></tr> </table> </div> </div>															Item	Value	Linha de Base	5,4%	Resultado Atual	62,2%	Meta	90,0%	Mês	Índice	out-15	5%	nov-15	11%	dez-15	18%	jan-16	22%	fev-16	34%	mar-16	39%	abr-16	47%	mai-16	57%	jun-16	62%	jul-16	0%	ago-16	0%	set-16	0%	out-16	0%	nov-16	0%	dez-16	0%
Item	Value																																																						
Linha de Base	5,4%																																																						
Resultado Atual	62,2%																																																						
Meta	90,0%																																																						
Mês	Índice																																																						
out-15	5%																																																						
nov-15	11%																																																						
dez-15	18%																																																						
jan-16	22%																																																						
fev-16	34%																																																						
mar-16	39%																																																						
abr-16	47%																																																						
mai-16	57%																																																						
jun-16	62%																																																						
jul-16	0%																																																						
ago-16	0%																																																						
set-16	0%																																																						
out-16	0%																																																						
nov-16	0%																																																						
dez-16	0%																																																						
LINHA DE BASE	5,41%																																																						
RESULTADO ATUAL	62,16%																																																						
META	90,00%																																																						
ANÁLISE CRÍTICA	O gráfico demonstra que as Autovistorias do 1º SEMESTRE de 2016 foram efetuadas em Prédios do 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º e 7º, 12º e 13º NUR. Nesses prédios foram realizadas autovistorias da parte da Engenharia Civil e Engenharia Elétrica, além da parte de detenção de incêndio, Os relatórios apresentaram o retrato da real situação de cada prédio, incluindo registro fotográfico dos locais vistoriados.																																																						
AÇÕES GERENCIAIS	O Departamento de Manutenção está preparando os arquivos digitais com os relatórios para encaminhar para o Departamento de Planejamento de Obras - DEPLA, para providências que se fizerem necessárias, caso haja algum projeto a ser desenvolvido em caráter de urgência. As intervenções necessárias foram realizadas durante a realização das vistorias.																																																						
Responsável pela emissão do relatório:	FERNANDO DE MENEZES DA GAMA MALCHER					Responsável (aprovação e divulgação):					NILTON BENEVIDES SANT'ANNA																																												
Data:	13/07/2016																																																						