



LIII CONCURSO PÚBLICO DE PROVAS E TÍTULOS PARA OUTORGA DAS DELEGAÇÕES DAS ATIVIDADES NOTARIAIS E/OU REGISTRAS

AVISO nº. 25/2014

O Presidente da Comissão do LIII Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga das Delegações das Atividades Notariais e/ou Registrais do Estado do Rio de Janeiro, no uso das atribuições,

CONSIDERANDO a publicação do Aviso nº 145/2012, em 07/12/2012, divulgando as normas gerais para a realização das Provas Orais, em conformidade com o Edital do LIII Concurso Público;

CONSIDERANDO que já houve a divulgação do resultado das Provas Escritas e Práticas, inclusive em decorrência do novo procedimento de correção determinado pelo Conselho Nacional de Justiça no processo nº 0006864-68.2012.2.00.0000;

CONSIDERANDO a superior decisão proferida pelo Plenário do Conselho Nacional de Justiça, na Sessão de 11 de fevereiro de 2014, que determinou o prosseguimento do certame em suas fases ulteriores;

CONSIDERANDO a conveniência de divulgação dos pontos a serem sorteados por ocasião da futura realização das Provas Orais, permitindo mais tempo para a preparação de todos os candidatos;

RESOLVE:

Atualizar as Normas Gerais para a realização das Provas Orais, nos critérios de Admissão e Remoção:

1 – A prova oral, distinta para cada critério de ingresso (admissão e remoção), será realizada em datas, horários e locais que constarão de Aviso de Convocação, o qual será publicado no Diário da Justiça Eletrônico e divulgado no endereço eletrônico da Cetro Concursos (www.cetroconcursos.org.br), sendo de responsabilidade do candidato o acompanhamento e consulta para verificação do seu local de prova.

2 - A Prova será prestada perante Banca Examinadora em sessão pública, vedado o exame simultâneo de mais de um candidato perante a Banca.

3 - O candidato será arguido por um ou mais dos membros da Banca Examinadora sobre os temas constantes do Anexo II do Edital, conforme o ponto que for sorteado pelo candidato, o qual somente poderá consultar, a critério da Banca Examinadora, códigos ou legislação esparsa não comentados ou anotados disponibilizados pela Comissão do Concurso.

4 – O ponto será sorteado pelo candidato no momento que antecede a realização de sua prova, na presença da fiscalização, havendo a possibilidade do mesmo ponto ser sorteado mais de uma vez.

5 – A arguição do candidato versará sobre conhecimento acerca de tema constante do ponto sorteado, cabendo à Banca Examinadora avaliar o domínio do conhecimento jurídico, a adequação da linguagem, a articulação do raciocínio, a capacidade de argumentação e o uso correto do vernáculo.

6 – O conhecimento da Língua Portuguesa pelos candidatos será aferido pela Banca Examinadora durante as arguições e será levado em consideração na sua avaliação.

7 – Durante a arguição, no ambiente de prova, não será permitida a comunicação das pessoas presentes, entre si ou com candidato, o ingresso ou a saída de pessoas ou a prática de qualquer outro ato que possa interferir na concentração ou no rendimento do candidato.

8 – Não será permitida, no local de realização das provas orais, a utilização de qualquer tipo de aparelho eletrônico por parte das pessoas presentes, candidatos ou não. Todo e qualquer aparelho eletrônico deverá permanecer desligado durante o período das arguições.

9 - A prova oral será registrada em gravação (identificada e, posteriormente, armazenada) por sistema de áudio ou qualquer outro meio que possibilite a sua posterior reprodução. Não será fornecida cópia e/ou transcrição dessas gravações.

10 – A Banca Examinadora disporá de até 30 (trinta) minutos para a arguição do candidato, sem limitação de perguntas a respeito de tema constante do ponto sorteado, atribuindo-lhe ao final, sigilosamente, uma única nota na escala de 0 (zero) a 10 (dez), admitindo o fracionamento até a segunda casa decimal (ex: 9,75).

11 – Ao final de cada dia de arguição, as notas atribuídas aos candidatos serão recolhidas em envelopes individuais, que serão lacrados e rubricados pelos membros da Banca Examinadora.

12 – A Prova valerá 10 (dez) pontos e terá peso 4 (quatro).

13 – O resultado da Prova Oral será publicado no Diário da Justiça Eletrônico e divulgado no endereço eletrônico da Cetpro Concursos (www.cetroconcursos.org.br), considerando-se aprovados e habilitados para próxima etapa os candidatos que obtiverem nota igual ou superior a 5 (cinco).

14 – O não comparecimento à Prova Oral na data e horário designados, qualquer que seja o motivo alegado, caracterizará a desistência do candidato e resultará em sua eliminação do concurso.

15 - O candidato deverá comparecer ao local designado, devidamente trajado, com **antecedência mínima de 30 (trinta) minutos** do horário marcado, **munido de documento original de identidade**, nos termos dos itens 10.6, 15.4 e 10.7, 'b' do Edital, sob pena de não lhe ser permitida a realização da prova oral.

16 – São apresentados no Anexo os pontos que serão sorteados pelos candidatos submetidos às provas orais, com os seus respectivos temas.

Rio de Janeiro, 25 de fevereiro de 2014.

Desembargador HELENO RIBEIRO PEREIRA NUNES
Presidente da Comissão do Concurso

ANEXO

PONTOS – PROVAS ORAIS – LIII CONCURSO PÚBLICO

Tema 01:

1) Registros Públicos: Lei nº 4.504/64 - Estatuto da Terra. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Atribuições e Atos Notariais em Geral e em Espécie. Procuração. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Princípios Fundamentais da República do Brasil. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Prescrição e Decadência. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Causas de Extinção da Punibilidade.

Tema 02:

1) Registros Públicos: Lei nº 4.591/64 - Condomínio em Edificações e as Incorporações Imobiliárias. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** Nascimento. Nome. Registro Fora do Prazo – Lei 11.790/2008. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Responsabilidades do Delegado de Serviço Público. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Dos Direitos da Personalidade. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Dos crimes contra a Fé Pública.

Tema 03:

1) Registros Públicos: Lei nº 6.766/79 - Parcelamento do Solo Urbano. **2) Registros Públicos - Registro Civil de Pessoas Jurídicas:** Escrituração. Matrícula. Atribuições. Transcrição e Averbação. Registro. Cancelamento. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** A Organização do Estado na Constituição - União. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Dos Defeitos do Negócio Jurídico. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Recursos em Geral.

Tema 04:

1) Registros Públicos: Decreto-Lei nº: 58/37 - Loteamento e a Venda de Terrenos para Pagamento em Prestações. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Lei Federal nº 7433/85 – Dispõe sobre os requisitos para lavratura de escrituras públicas. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Concessão e Permissão. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Condições da Ação e Pressupostos Processuais. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Da Prisão e da Liberdade Provisória com ou sem Fiança.

Tema 05:

1) Registros Públicos: Deontologia: Direitos e Deveres Perante o Conselho Nacional de Justiça e a Corregedoria Geral de Justiça. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Lei nº 11.441/07 Inventário, Partilha, Separação Consensual e Divórcio Consensual por Via Administrativa. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Direitos Sociais e Coletivos. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Prova: Teoria Geral, Meios de Prova e Ônus da Prova. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Teoria Geral do crime. Tipicidade. Da culpabilidade

Tema 06:

1) Registros Públicos: Lei nº 5.709/71 - Aquisição de Imóvel Rural por Estrangeiro Residente no País ou Pessoa Jurídica Estrangeira Autorizada a Funcionar no Brasil. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** Óbito – Declaração de Óbito Anotada pelo Serviço Funerário – Ausência – Morte Presumida. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Administração Pública. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Títulos de Crédito. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Lei nº 8.930/94 – Crimes Hediondos e Equiparados.

Tema 07:

1) Registros Públicos: Parcelamento do Solo Urbano e Rural. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Livros e Classificadores em Geral e Específicos do Serviço Notarial. Escrituração e a Ordem do serviço. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Proteção Constitucional da Família, Criança, Adolescente e Idoso. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Inventário e Partilha. Bens Sonegados. Colações. Pagamento das Dívidas. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Princípios Constitucionais do Processo Penal.

Tema 08:

1) Registros Públicos: Lei nº 8.935/94 – Normas e princípios gerais. **2) Registros Públicos – Protesto de Títulos:** Lei nº 9.492/97 – Competência e Regulamentação dos Serviços Concernentes ao Protesto de Títulos e Outros Documentos de Dívida. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** A Defesa do Estado e das Instituições Democráticas. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Estabelecimento Empresarial – Fundo de Comércio. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Procedimento Comum Ordinário e Sumário.

Tema 09:

1) Registros Públicos: Delegações e Aspectos Institucionais dos Serviços de Registros Públicos. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Testamentos e Atas Notariais. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Organização dos Poderes – Congresso Nacional. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Do Casamento - Capacidade Matrimonial - Formalidades – Impedimentos – Causas Suspensivas. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Procedimentos Especiais.

Tema 10:

1) Registros Públicos: Lei nº 10.169/2000 - Normas Gerais para a Fixação de Emolumentos Relativos aos Atos Praticados pelos Serviços Notariais e de Registro. **2) Registros Públicos - Registro de Imóveis:** Alienação Fiduciária de Bem Imóvel. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** A Ordem Social. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Casamento - Direito Patrimonial – Regime de Bens - Pacto Antenupcial. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Das Penas e Regimes de Cumprimento.

Tema 11:

1) Registros Públicos: Atribuições, Escrituração. Responsabilidade por ato próprio e de preposto. Responsabilidade civil, pena, disciplinar e tributária. **2) Registros Públicos - Tabelionato de Notas:** Declaração e Reconhecimento de União Estável, União Homoafetiva e Correlatas. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Poder Judiciário e o Regime Jurídico dos Serviços Notariais e de Registro e das Serventias de Foro Judicial. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Posse e sua Classificação, Aquisição, Efeitos, Perda da Posse, Ações Possessórias. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crimes contra a Ordem Tributária, Econômica e contra as Relações de Consumo.

Tema 12:

1) Registros Públicos: Instruções Normativas da Receita Federal e INSS relativas aos Atos Notariais e Registrais. **2) Registros Públicos - Registro Civil das Pessoas Naturais:** - Lei nº 6.015/73. Princípios Informativos. Registros e Averbacões. Certidões. Competência territorial. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Princípios da Administração Pública. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Responsabilidade Civil Subjetiva, Objetiva, Contratual e Extracontratual. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Da Suspensão Condicional da Pena e Livramento Condicional.

Tema 13:

1) Registros Públicos: Teoria Geral dos Atos Notariais. Princípios. Fé Pública. **2) Registros Públicos - Registros de Títulos e Documentos:** Lei nº 6.015/73. Princípios aplicáveis ao Registro de Títulos e Documentos. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Fiscalização e Regulação dos Serviços Notariais e de Registro. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Servidões, Usufruto, Uso e Habitação. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Improbidade administrativa.

Tema 14:

1) Registros Públicos: Lei nº 8.935/94. Responsabilidade civil. Natureza. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Jurídicas:** Cancelamento e Registro de Associações, Fundações, Partidos Políticos e Sociedades. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Direito de Superfície no Estatuto das Cidades e no Código Civil. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Vícios Redibitórios, Ações Correlatas e Evicção. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Inquérito Policial e Prisão em Flagrante.

Tema 15:

1) Registros Públicos: Lei Federal nº 10.169/2000 - Normas gerais para a fixação de emolumentos. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Disposições Gerais do Registro de Imóveis – Competência – Princípios Informativos – Livros e Classificadores. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Controle Judicial das Políticas Públicas e dos Atos Administrativos. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Direito de Vizinhança e Restrições ao Direito de Propriedade. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Juizados Especiais (Leis Federais ns. 9.099/95 e 10.259/01) e Procedimentos Especiais.

Tema 16:

1) Registros Públicos: Lei 4.591/64 – Dispõe sobre o condomínio em edificações e as incorporações imobiliárias. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** Investigação de Paternidade dos filhos havidos fora do Casamento. Reconhecimento. Filiação e Adoção. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Discricionariedade Administrativa. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Perda e Aquisição da Propriedade Imóvel e Móvel. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Lei nº: 11.340/06 – Violência Doméstica e Familiar.

Tema 17:

1) Registros Públicos: Lei nº 10.257/01 - Diretrizes Gerais da Política Urbana – Regularização Fundiária. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Escrituras Públicas – Procurações – Doações – Cessões. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Poder de Polícia. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Recursos em Espécie e Princípios Gerais. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Da Aplicação da Lei penal.

Tema 18:

1) Registros Públicos: Títulos de Crédito Rurais e Títulos de Crédito Industriais. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Escrituras de Imóveis em Geral – Traslados e Certidões – Imposto de Transmissão de Bens Imóveis – Imposto de Transmissão *Causa Mortis* e Doações **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Organização do Estado – Intervenção. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Cumprimento de Sentença e Liquidação. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Da Imputabilidade Penal.

Tema 19:

1) Registros Públicos: Lei nº 7.433/85 – Dispõe sobre requisitos para lavratura de escrituras públicas. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Procedimento de Dúvida – Matrícula – Retificações e Georreferenciamento. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Organização do Estado – Estados. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Processo de Execução e Processo Cautelar. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Concurso de Pessoas e Concurso de Crimes.

Tema 20:

1) Registros Públicos: Escrituras de Separação, Divórcio e Inventário – Resolução nº 35/07 do CNJ - Lei nº 11.441/07. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** Emancipação - Interdição - Ausência - Morte Presumida – Curatela – Tutela. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Organização do Estado – Municípios. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Sentença e Coisa Julgada - Requisitos e Efeitos. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crime Contra a Pessoa e Crimes Contra o Patrimônio.

Tema 21:

1) Registros Públicos: Fé Pública - Publicidade Notarial e Publicidade Registral. Dever de Sigilo. Certidões. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** A Adoção e o Registro Civil - Investigação de Paternidade – Negatória de Paternidade – Substituição e Destituição do Poder Familiar – Guarda – Averbações – Anotações. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Contratos Administrativos. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Herança Jacente. Transmissão, Aceitação e Renúncia da Herança. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crimes contra a Administração Pública.

Tema 22:

1) Registros Públicos: Lei nº 6.766/79 - Dispõe sobre o Parcelamento do Solo Urbano e dá outras providências. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** Traslados de Assentos Lavrados no Exterior – Opção de Nacionalidade – Estatuto do Estrangeiro. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Inviolabilidades Constitucionais. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Do Direito de Acrescer entre Herdeiros e Legatários. Substituições Deserdação Dedução das Disposições Testamentárias. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Lei nº 11.343/06 – Lei Anti-Drogas.

Tema 23:

1) Registros Públicos: Condomínios, Incorporações e Patrimônio de Afetação – Sistema Financeiro de Habitação – Contratos Imobiliários. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Do Registro de Imóveis em Geral – Processo de Registro – Matrícula - Averbação e Cancelamento. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Discricionariedade Administrativa. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Revogação, Caducidade e Rompimento do Testamento – o Testamentário. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Direitos Humanos.

Tema 24:

1) Registros Públicos: – Aquisição de Imóvel Rural por Estrangeiro – Cédulas de Crédito Rural, Industrial, Comercial, Bancário à Exportação e de Produto Rural. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Princípios do Registro de Imóveis – Continuidade. Especialidade. Legalidade. Inscrição. Presunção e Fé Pública. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Processo Administrativo Disciplinar. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Teoria Geral dos Contratos e seus Instrumentos. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Estatuto da Criança e do Adolescente.

Tema 25:

1) Registros Públicos: Territorialidade nos Serviços de Notas e de Registros. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais -** Competência – Habilitação para Casamento – Proclamas – Casamento - Celebração do Casamento – Casamento Religioso e Efeitos Cíveis – Conversão de União Estável em Casamento. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Funções Essenciais à Justiça. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Sucessão Legítima. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Estatuto do Idoso. Código de Defesa do Consumidor.

Tema 26:

1) Registros Públicos: Traslados de Assentos Lavrados em País Estrangeiro. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Lei Federal nº 11.977/09 - Dispõe sobre o Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) e a regularização fundiária de assentamentos localizados em áreas urbanas e dá outras providências. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Poder Legislativo – Câmara dos Deputados. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Testamentos Especiais. As Disposições Testamentárias, os Legados e os Herdeiros Necessários. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crimes Contra a Ordem Tributária, Econômica e Contra as Relações de Consumo.

Tema 27:

1) Registros Públicos: Fundações – Aspectos Notariais e Registros. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Os Documentos Necessários para Prática de Atos Notariais. Certidões Negativas. Arquivamento e Dispensa de Arquivamento. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Direito de Moradia na Constituição. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Títulos de Crédito. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Aplicação e Interpretação da Lei Processual – Competência.

Tema 28:

1) Registros Públicos: Documentos Eletrônicos nas Notas e nos Registros Públicos. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Escrituras de Separação, Divórcio e Inventário – Das disposições relativas à partilha de bens - Resolução nº 35/07 do CNJ que disciplina a aplicação da Lei Federal nº 11.441/07. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Direito de Nacionalidade. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Código de Defesa do Consumidor. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Sentença e Nulidades no Processo Penal.

Tema 29:

1) Registros Públicos: Princípios. A Função Econômica da Publicidade Registral. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Reserva Legal – Desafetação – Tombamento - Restrições Convencionais e Legais. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Poder Legislativo – Senado Federal. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Estatuto do Idoso e Estatuto da Criança e do Adolescente. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Tecnologia da Informação.

Tema 30:

1) Registros Públicos: O Parcelamento do Solo Urbano e a venda de frações ideais. Súmulas do STJ e do STF **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Cópias e Autenticações – Reconhecimento de Firmas – Da Autenticação de Documentos – Selo de Autenticidade. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Servidores públicos, Estatuto dos Servidores Públicos do Estado e seu Regulamento. Agentes Públicos. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Associações, Fundações e Sociedades. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crimes contra o respeito aos mortos, os costumes e a família.

Tema 31:

1) Registros Públicos: Lei nº 9.514/97 - Alienação Fiduciária. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** O Usufruto de Imóveis – Aspectos Registrais e Tributários. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Limitações ao Poder de Tributar. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Loteamentos Urbanos, Loteamentos Rurais e Aquisição de Imóvel por Estrangeiro. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Sentença e Nulidades no Processo Penal.

Tema 32:

1) Registros Públicos: Direitos e Deveres de Tabeliães, Oficiais de Registro e seus Prepostos Perante o Tribunal de Justiça e a Corregedoria Geral da Justiça. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Hipoteca e Enfitese – Aspectos Notariais e Registrais. Instituição e Remição. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Ordem Econômica e Financeira. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Ausência, Interdição e Morte Presumida. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Provas no Processo Penal.

Tema 33:

1) Registros Públicos: Lei nº 11.977/09 - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) e a Regularização Fundiária de Assentamentos Localizados em Áreas Urbanas. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Fraude à Execução – Registro da Penhora – Averbação Premonitória – Publicidade Registral. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Direitos e Garantias Individuais. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Bens em Geral e Bem de Família. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crimes contra a organização do trabalho.

Tema 34:

1) Registros Públicos: Lei nº 10.169/2000 - Dispõe Sobre Normas Gerais para a Fixação de Emolumentos Relativos aos Atos Praticados pelos Serviços Notariais e de Registro. **2) Registros Públicos – Registro de Títulos e Documentos:** Princípios aplicáveis ao Registro de Títulos e Documentos. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Política Urbana. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Condição, Termo e Encargo nos Atos Jurídicos. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Procedimento de Competência do Tribunal do Júri.

Tema 35:

Registros Públicos: Lei nº 8.935/94. Responsabilidade disciplinar do Delegatário de Serviço extrajudicial. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Alienação Fiduciária de Imóveis – Leilões Extrajudiciais – Escrituras Públicas e Particulares. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Poder Constituinte. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Atos, Fatos e Negócios Jurídicos. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Lei nº 9.605/98 - Sanções Penais e Administrativas Relativas a Condutas e Atividades Lesivas ao Meio Ambiente.

Tema 36:

1) Registros Públicos: Programa Minha Casa Minha Vida – Influências nos Serviços de Registro de Imóveis e de Notas. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** Habilitação para Casamento – Proclamas – Casamento - Celebração do Casamento – Registro do Casamento Religioso para Efeitos Cíveis – Conversão de União Estável em Casamento. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Aplicabilidade das Normas Constitucionais. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Interpretação, Invalidez, Ineficácia e Inexistência do Negócio Jurídico. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Teoria Geral do Crime. Tipicidade. Culpabilidade.

Tema 37:

1) Registros Públicos: Lei nº 11.441/07 - Possibilita a realização de inventário, partilha, separação consensual e divórcio consensual por via administrativa **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** A Retificação no Serviço de Registro de Imóveis. Procedimento Judicial e Extrajudicial. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** História das Constituições Brasileiras. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Atos Jurídicos Lícitos e Atos Jurídicos Ilícitos. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** História Geral e do Brasil.

Tema 38:

1) Registros Públicos: Gratuidade nos Serviços extrajudiciais. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Matrícula no Cartório de Imóveis. Princípios. Abertura. Registro. Averbações. Encerramento. Fusões. Desdobros. Bloqueio. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Proteção ao Meio Ambiente na Constituição. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Função Social. Abuso de Direito e Boa-Fé nos Contratos. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Atualidades Brasileiras e Mundiais: Economia e Política.

Tema 39:

Registros Públicos: Lei nº 8.069/90 - Estatuto da Criança e do Adolescente. Lei nº 8.560/92 - Investigação de Paternidade dos Filhos havidos Fora do Casamento. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Compromisso de Compra e Venda – Aspectos Notariais e Tributários. Jurisprudência. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Ordem Econômica e Financeira Constitucional. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Propriedade em Geral. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Das Penas e Regimes de Cumprimento.

Tema 40:

Registros Públicos: Teoria Geral dos Atos Notariais. Princípios a Serem Observados. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Penhora e Indisponibilidade de Bens no Registro de Imóveis. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Controle de constitucionalidade. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Desconsideração da Personalidade Jurídica. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Concurso de Crimes e Concurso de Pessoas.

Tema 41:

1) Registros Públicos: Fé Pública. Teoria Geral dos Registros Públicos. **2) Registros Públicos – Protesto de Títulos:** Lei Federal nº 9.492/97 - Define competência, regulamenta os serviços concernentes ao protesto de títulos e outros documentos de dívida e dá outras providências. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Serviço Público Delegado. Delegação dos Serviços Notariais e de Registro. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Teoria da Imprevisão e Possibilidade de Revisão das Cláusulas Contratuais. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crimes Contra a Fé Pública e Contra a Administração Pública.

Tema 42:

1) Registros Públicos: Delegação e Aspectos Institucionais dos Serviços de Registros Públicos. Lei de Registros Públicos. **2) Registros Públicos – Protesto de Títulos:** Informações e Certidões no Serviços de Protestos de Títulos. Guarda e Conservação. Cancelamento. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Serviço Público: Conceito, Elementos de sua Definição, Princípios, Classificação. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Pessoas Jurídicas - Disposições Gerais, Constituição, Extinção e Responsabilidade. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crimes Contra a Pessoa e Crimes Contra o Patrimônio.

Tema 43:

1) Registros Públicos: Registro de Imóveis – Princípios. Publicidade. Responsabilidade. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** Registro Tardio de Nascimento. Registro em Maternidades. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Intervenção do Estado na Propriedade. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Contratos de Transporte, Seguro e Constituição de Renda. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Suspensão Condicional da Pena e Livramento Condicional.

Tema 44:

1) Registros Públicos: Condomínios e Incorporações e seus Aspectos Notariais e Registrais. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** Registro de Óbito e Registro do Natimorto. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Responsabilidade do Estado. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Contratos de Doação, Jogo e Aposta, Fiança e Transação. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Princípios Constitucionais do Processo Penal.

Tema 45:

1) Registros Públicos: Documentos Estrangeiros – Lei nº 7.433/85 – Requisitos para a Lavratura de Escrituras Públicas. **2) Registros Públicos - Registro de Imóveis:** Terrenos de Marinha. Terras Devolutas e Registro de Imóveis – Bens Públicos e Particulares. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Administração Pública: Conceito, Princípios e Poderes. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Generalidades Sobre os Direito das Sucessões. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Prisão em Flagrante e Inquérito Policial.

Tema 46:

1) Registros Públicos: Lei nº 11.441/07 - Inventário, Partilha, Separação Consensual e Divórcio Consensual por Via Administrativa. Resolução 35 do CNJ. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** Casamento Homoafetivo, Uniões Homoafetivas. Mudanças de Sexo. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Processo Administrativo Disciplinar. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Sucessão Testamentária, Formas de Testamento e sua Revogação. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Prisão e Liberdade Provisória com e sem Fiança.

Tema 47:

1) Registros Públicos: Documentos Estrangeiros e sua Validade e Eficácia no Brasil. Requisitos. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Bem de Família – Hipoteca – Livros – Princípios de Registro de Imóveis. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Ação Civil Pública, Mandado de Segurança e Ação Popular. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Lei nº 9.514/97 - Sistema de Financiamento Imobiliário e Alienação Fiduciária de Bens Imóveis. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Recursos em Geral.

Tema 48:

1) Registros Públicos: Lei nº 8.935/94. Atribuições e territorialidade. **2) Registros Públicos – Protesto de Títulos:** Protesto - Procedimento e Formalidades - Natureza e Finalidade. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Improbidade Administrativa – Aspectos Materiais e Processuais. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Casamento - Prova, Causas Suspensivas, Impedimentos, Efeitos, Processo de Habilitação e Casamento Religioso. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Causas de Extinção da Punibilidade.

Tema 49:

1) Registros Públicos: Espécies de Registros. Objeto. Finalidade. Função. Princípios. Atribuições. Publicidade. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Instrumentos Particulares com Eficácia de Escritura Pública. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Bens Públicos e sua Desafetação. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Contratos de Comissão, Agência, Distribuição e Corretagem. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Lei nº 8.930/94 – Crimes Hediondos e Equiparados.

Tema 50:

1) Registros Públicos: União Estável e seus Aspectos Notariais e Registrais. **2) Registros Públicos – Registro de Títulos e Documentos:** Livros e Classificadores. Princípios Aplicáveis. Notificações. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Servidores Públicos, Estatuto dos Servidores Públicos do Estado e Agentes Públicos. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Contratos de Prestação de Serviços, Depósito e Mandato. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Sentença e Nulidades no Processo Penal.

Tema 51:

1) Registros Públicos: Responsabilidade Tributárias dos Notários e Registradores. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Jurídicas:** Atribuições – Transcrição e Averbação - Cancelamento - Registros de Associações, Fundações, Partidos Políticos e Sociedades. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Licitação e Desapropriação. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Contratos de Locação, Comodato, Mútuo e Empreitada. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Juizados Especiais e Competência (Leis Federais nºs 9.099/95 e 10.259/01). Ação Penal.

Tema 52:

1) Registros Públicos: Registro de Imóveis - Objeto. Finalidade. Função. Fé Pública Registral. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Disposições testamentárias. Testamento Público e Testamento Cerrado. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Contratos Administrativos. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Compromisso de Compra e Venda – Aspectos Materiais e Processuais. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Extinção da Punibilidade.

Tema 53:

1) Registros Públicos: Decreto Federal nº 93.240/86 - Regulamenta a Lei Federal nº 7.433/85, que dispõe sobre os requisitos para a lavratura de escrituras públicas, e dá outras providências. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Escrituras de Imóveis Rurais e suas Peculiaridades. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Controle da Administração Pública: Controle Administrativo, Legislativo e Judicial. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Contratos Preliminares, Contratos Aleatórios, Promessa de Fato de Terceiro e Estipulação em Favor de Terceiro. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Aplicação da Lei Penal e Medidas de Segurança.

Tema 54:

1) Registros Públicos: Decreto-Lei nº 58/37 - Dispõe sobre o loteamento e a venda de terrenos para pagamento em prestações. **2) Registros Públicos – Registro de Títulos e Documentos:** Atribuições – Registro de contratos. Efeitos. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Atos Administrativos – Motivação, Vícios, Revogação, Invalidação e Convalidação. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Contratos em Espécie – Compra e Venda. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Lei nº 11.343/06 – Lei Anti-Drogas.

Tema 55:

1) Registros Públicos: A Propriedade Resolúvel e suas Implicações nas Notas e no Registro. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Procurações Públicas. Aspectos Relevantes. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Tributos. Espécies. Taxa e Preço Público. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Alimentos, Guarda, Curatela, Visitas, Poder Familiar – Aspectos Materiais e Processuais. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crimes Contra a Ordem Tributária, Econômica e Contra as Relações de Consumo; Crimes da Lei de Improbidade Administrativa e Infrações Relacionadas ao Porte de Armas.

Tema 56:

1) Registros Públicos: Lei nº 9.514/97 - Alienação Fiduciária. Lei nº 10.257/01 - Estatuto das Cidades e Código de Águas. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** Opção de Nacionalidade. Reconhecimento de filhos. Gratuidade no Serviço de Registro Civil. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Atos Administrativos - Conceito, Atributos, Elementos e Classificação. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Filiação – Reconhecimento de Filhos e Adoção. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Contravenções Penais.

Tema 57:

1) Registros Públicos: Lei nº 4.504/64 - Estatuto da Terra. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Imposto de Transmissão *Inter Vivos* e *Causa Mortis* - Bem de Família – Princípios do Registro de Imóveis. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Conceito, Fontes e Interpretação do Direito Tributário **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Sociedades. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Aplicação e Interpretação da Lei Processual. Competência.

Tema 58:

1) Registros Públicos: Lei nº 6.766/79 - Parcelamento do Solo Urbano. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** Emancipação - Interdição - Ausência - Morte Presumida – Curatela – Tutela. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Lei Orgânica da Previdência Social, Legislação Complementar, Regulamento e Organização e Custeio da Seguridade Social. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Representação Legal, Mandato, Procuração e Doação. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Provas no Processo Penal.

Tema 59:

1) Registros Públicos: **2) Lei nº 8.935/94 – Direitos e Deveres dos Delegatários de Serviços extrajudiciais. Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Lei nº 11.441/07 Inventário, Partilha, Separação Consensual e Divórcio Consensual por Via Administrativa. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Pagamento, Prescrição, Decadência e Extinção do Crédito Tributário. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Transformação, Fusão, Cisão e Incorporação. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Política Nacional e Internacional.

Tema 60:

1) Registros Públicos: Lei nº 6.840/80 - Dispõe sobre títulos de crédito comercial e dá outras providências. Lei nº 8.929/94 - Institui a Cédula de Produto Rural e dá outras providências. **2) Registros Públicos - Registro de Títulos e Documentos:** Lei nº 6.015/73 – Escrituração – Notificações - Princípios Aplicáveis ao Registro de Títulos e Documentos. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Hipóteses de Incidência, Não Incidência, Imunidade, Isenção e Anistia. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro. Pessoas Naturais e Jurídicas. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crimes contra a Fé Pública.

Tema 61:

1) Registros Públicos: Legislação Estadual e Atos Normativos. Competência. Objeto. Limites do poder regulamentar. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Reserva Legal. O Registro de Imóveis e a Tutela do Meio Ambiente. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Imposto de Transmissão *Causa Mortis* e Doação de Quaisquer Bens ou Direitos (ITCMD). **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Falência e Recuperação de Empresas. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Documentos Eletrônicos e Certificação Digital.

Tema 62:

1) Registros Públicos: Lei nº 5.709/71 - Regula a Aquisição de Imóvel Rural por Estrangeiro Residente no País ou Pessoa Jurídica Estrangeira Autorizada a Funcionar no Brasil, e dá outras Providências. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Testamentos. Formas. Disposições testamentárias. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Contribuições Sociais: INSS e FGTS. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Atos, Fatos e Negócios Jurídicos, Modalidades, Forma, Defeitos e Nulidades. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Procedimento de Competência do Tribunal do Júri.

Tema 63:

1) Registros Públicos: Teoria Geral dos Atos Notariais. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Bem de Família e Indisponibilidades. Penhora. Alienação de bens com gravame. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Deferimento. Benefícios fiscais. Aforamento e Laudêmio. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Invalidade e Nulidade do Casamento. Reconhecimento de Filhos. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crimes contra as Relações de Consumo.

Tema 64:

1) Registros Públicos: Lei nº 8.935/94. Atribuições dos Serviços extrajudiciais. Prepostos. Nomeação. Responsabilidade disciplinar. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais.** Reconhecimento de Filhos. Paternidade em Geral. Alienação Parental. Incentivo ao reconhecimento voluntário da paternidade. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Competência Tributária da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Atos Jurídicos Lícitos e Atos Jurídicos Ilícitos. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Administração e Gestão de Cartórios.

Tema 65:

1) Registros Públicos: Lei nº 8.935/94. Atribuições dos Serviços extrajudiciais. Limites territoriais. Desmembramento e anexação de atribuições. **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Bem de Família, Hipoteca e Princípios de Direito Registral. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR). **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Transmissão da Herança, Aceitação e Renúncia. Herança Jacente. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crimes tentados e consumados.

Tema 66:

1) Registros Públicos: Lei nº 9.514/97 - Dispõe sobre o Sistema de Financiamento Imobiliário, institui a alienação fiduciária de coisa imóvel e dá outras providências. Súmulas do STJ e do STF. **2) Registros Públicos – Tabelionato de Notas:** Cópias e Autenticações – Reconhecimento de Firmas – Autenticação de Documentos – Selo de Autenticidade. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Declaração Sobre Operações Imobiliárias (DOI) e Imposto de Renda (IR). **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Posse e Propriedade em Geral. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Recrutamento, Seleção e Treinamento de Funcionários.

Tema 67:

1) Registros Públicos: Lei nº 8.935/94. Delegação e aspecto institucional dos Serviços extrajudiciais. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Naturais:** Casamento - Celebração do Casamento – Registro do Casamento Religioso para Efeitos Cíveis – Conversão de União Estável em Casamento. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Tributos. Espécies. Capacidade Tributária Ativa. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Falência e Recuperação de Empresas. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Lei nº: 11.340/06 – Violência Doméstica e Familiar.

Tema 68:

1) Registros Públicos: Direitos e deveres de Tabeliães, Oficiais de Registro e seus prepostos perante o Tribunal de Justiça, Corregedoria Geral da Justiça e o Conselho Nacional de Justiça **2) Registros Públicos – Registro de Imóveis:** Contratos Imobiliários – Compromisso e Loteamento. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Imposto de Transmissão Inter Vivos, a qualquer título, por Ato Oneroso de Bens Imóveis (ITBI). **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Títulos de Crédito. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Da Imputabilidade Penal.

Tema 69:

1) Registros Públicos: Lei Federal nº 10.169/2000 - Regula o estabelecimento de normas gerais para a fixação de emolumentos relativos aos atos praticados pelos serviços notariais e de registro. **2) Registros Públicos – Registro Civil de Pessoas Jurídicas:** Cancelamento - Registros de Associações, Fundações, Partidos Políticos e Sociedades - Lei nº 8.935/94. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Responsabilidade civil do Estado. **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Contratos empresariais, mercantis e contratos bancários. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Crimes contra a Propriedade Imaterial.

Tema 70:

1) Registros Públicos: Lei nº 11.441/07 - Possibilita a realização de inventário, partilha, separação consensual e divórcio consensual por via administrativa. **2) Registros Públicos – Protesto de Títulos:** Protesto - Procedimento e Formalidades - Natureza e Finalidade - Informações e Certidões – Cancelamento. Súmulas do STJ e do STF. **3) Direito Administrativo, Direito Constitucional e Direito Tributário:** Imposto Sobre Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU). **4) Direito Civil, Direito Processual Civil e Direito Empresarial:** Sociedades Anônimas. **5) Direito Penal, Direito Processual Penal e Conhecimentos Gerais:** Garantias Constitucionais Processuais Penais.