



Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro

Banco do Conhecimento

Divisão de Gestão de Acervos Jurisprudenciais (DGCON/DIJUR)
Serviço de Pesquisa Jurídica (DGCON/SEAPE)

Data de atualização: 17/2/2011

OBRIGAÇÃO DE FAZER

SÚMULA STJ Nº 410

A PRÉVIA INTIMAÇÃO PESSOAL DO DEVEDOR CONSTITUI CONDIÇÃO NECESSÁRIA PARA A COBRANÇA DE MULTA PELO DESCUMPRIMENTO DE OBRIGAÇÃO DE FAZER OU NÃO FAZER.

(VER: [CITAÇÃO E/OU INTIMAÇÃO](#), [OBRIGAÇÃO DE NÃO FAZER](#))

[PESQUISA DE INTEIRO TEOR](#)

ENUNCIADO – AVISO TJ Nº 94

41. O PRAZO PARA CUMPRIMENTO DA TUTELA ESPECÍFICA DAS OBRIGAÇÕES DE FAZER, NÃO FAZER OU DAR FLUI DA DATA DA JUNTADA AOS AUTOS DO MANDADO DE INTIMAÇÃO DEVIDAMENTE CUMPRIDO.

PRECEDENTES: AGINST 2009.002.00833, TJERJ, 2ª C. CÍVEL, JULGADO EM 18/02/09. AGINST 2009.002.24881, TJERJ, 10ª C. CÍVEL, JULGADO EM 16/09/09.

(VER: [CITAÇÃO E/OU INTIMAÇÃO](#), [OBRIGAÇÃO DE NÃO FAZER](#), [TUTELA ESPECÍFICA](#))

[AVISO TJ Nº 94, DE 04/10/2010](#)

ENUNCIADO – ATO TJ Nº SN12

ENUNCIADO 24 - A MULTA COMINATÓRIA, EM CASO DE OBRIGAÇÃO DE FAZER OU NÃO FAZER, DEVE SER ESTABELECIDADA EM VALOR FIXO DIÁRIO. (CANCELADO NO XXI ENCONTRO -VITÓRIA/ ES).

(VER: [JUIZADOS ESPECIAIS](#), [MULTA](#), [OBRIGAÇÃO DE NÃO FAZER](#))

[ATO TJ Nº SN12, DE 23/06/2010](#)

ENUNCIADO – AVISO TJ Nº SN23

7.2.1. - A INTIMAÇÃO DO ADVOGADO, PESSOALMENTE OU PELA IMPRENSA, PARA A PRÁTICA DE ATOS PROCESSUAIS, DISPENSA A DA PARTE, INCLUSIVE PARA CUMPRIMENTO DE OBRIGAÇÃO DE FAZER OU DE NÃO FAZER.

(VER: [CITAÇÃO OU INTIMAÇÃO](#), [JUIZADOS ESPECIAIS](#), [OBRIGAÇÃO DE NÃO FAZER](#))

10.7 - TÉCNICA DE SENTENÇA - OBRIGAÇÃO DE FAZER
AO PROFERIR SENTENÇA ESTABELECENDO OBRIGAÇÃO DE FAZER, DEVERÁ O MAGISTRADO FIXAR PRAZO PARA O SEU CUMPRIMENTO, ESTIPULAR O VALOR DA

MULTA COMINATÓRIA E DETERMINAR O TERMO INICIAL DE SUA FLUÊNCIA. EM CASO DE OMISSÃO, ESTE SERÁ CONSIDERADO O DIA DA INTIMAÇÃO DA SENTENÇA.

(VER: [JUIZADOS ESPECIAIS](#), [MULTA](#), [PRAZO](#))

13.7 - EXECUÇÃO - EFETIVIDADE

DEVERÁ O JUIZ TOMAR TODAS AS PROVIDÊNCIAS NECESSÁRIAS PARA DAR EFETIVIDADE AO DIREITO DO CREDOR, EVITANDO O ESTABELECIMENTO DE OBRIGAÇÃO DE FAZER QUANDO SEJA POSSÍVEL OBTER O MESMO EFEITO PRÁTICO ATRAVÉS DE DILIGÊNCIAS DO JUÍZO.

(VER: [EXECUÇÃO](#), [JUIZADOS ESPECIAIS](#))

14.2 - MULTA COMINATÓRIA - CABIMENTO - LIMITAÇÃO

A MULTA COMINATÓRIA, CABÍVEL APENAS NAS AÇÕES E EXECUÇÕES QUE VERSEM SOBRE O DESCUMPRIMENTO DE OBRIGAÇÃO DE FAZER, NÃO FAZER E ENTREGA DE COISA CERTA, NÃO SOFRE LIMITAÇÃO DE QUALQUER ESPÉCIE EM SEU VALOR TOTAL, DEVENDO SER ESTABELECIDA EM VALOR FIXO E DIÁRIO, CONTADO O PRAZO INICIAL A PARTIR DO DESCUMPRIMENTO DO PRECEITO COMINATÓRIO.

(VER: [EXECUÇÃO](#), [JUIZADOS ESPECIAIS](#), [MULTA](#), [OBRIGAÇÃO DE NÃO FAZER](#), [PRAZO](#))

14.2.3 - NÃO INCIDE MULTA COMINATÓRIA NOS CASOS EM QUE O JUÍZO DETERMINAR AS MEDIDAS NECESSÁRIAS AO CUMPRIMENTO DA OBRIGAÇÃO DE FAZER. A MULTA JÁ EM CURSO SERÁ SUSPensa A PARTIR DA DECISÃO QUE DETERMINAR AS PROVIDÊNCIAS NECESSÁRIAS NA FORMA DO ART.461 PARÁGRAFO 5º DO CPC.

(VER: [JUIZADOS ESPECIAIS](#), [MULTA](#))

14.2.4 - É POSSÍVEL, DE OFÍCIO, A CONVERSÃO DA OBRIGAÇÃO DE FAZER, NÃO FAZER OU DE ENTREGAR COISA CERTA EM PERDAS E DANOS, INDEPENDENTEMENTE DA VONTADE DO CREDOR, NÃO FICANDO LIMITADA A INDENIZAÇÃO AO VALOR DA OBRIGAÇÃO.

(VER: [INDENIZAÇÃO](#), [JUIZADOS ESPECIAIS](#), [OBRIGAÇÃO DE NÃO FAZER](#))

14.7.2 - INFILTRAÇÃO

AS AÇÕES DE EXECUÇÃO DE OBRIGAÇÃO DE FAZER E DE REPARAÇÃO DE DANOS QUE TENHAM POR OBJETO A INFILTRAÇÃO DE ÁGUA EM UNIDADES IMOBILIÁRIAS SITUADAS EM CONDOMÍNIOS DE APARTAMENTOS, PODEM SER PROPOSTAS EM SEDE DE JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS, DEVENDO A PETIÇÃO INICIAL VIR INSTRUÍDA COM A PROVA TÉCNICA ALUDIDA NO ART. 35, PARÁGRAFO ÚNICO, LEI 9099/95).

(VER: [CONDOMÍNIO](#), [EXECUÇÃO](#), [JUIZADOS ESPECIAIS](#), [PROVA](#))

[AVISO TJ Nº 23, DE 02/07/2008](#)

ENUNCIADO – AVISO TJ Nº 65

4. O CUMPRIMENTO DA OBRIGAÇÃO DE FAZER PELA ADMINISTRAÇÃO, ESPECIALMENTE NA HIPÓTESE DE IMPLANTAÇÃO DE BENEFÍCIO PECUNIÁRIO A SERVIDOR OU PENSIONISTA, CONTA-SE DA DATA DA INTIMAÇÃO DA ORDEM JUDICIAL OU DAQUELA FIXADA PELO JUÍZO; O CUMPRIMENTO TARDIO GERA O DEVER DE PAGAMENTO, EM VALOR ATUALIZADO MONETARIAMENTE, EM FOLHA SUPLEMENTAR.

(VER: [CITAÇÃO OU INTIMAÇÃO](#), [JUROS E/OU CORREÇÃO MONETÁRIA](#), [PRAZO](#), [SERVIDOR PÚBLICO](#))

[AVISO TJ Nº 65, DE 11/12/2006](#)

ENUNCIADO – AVISO TJ Nº 33

14- O DEVEDOR PODERÁ IMPUGNAR O CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, QUE TENHA POR OBJETO OBRIGAÇÕES DE DAR, FAZER E NÃO FAZER, NOS PRÓPRIOS AUTOS E POR SIMPLES PETIÇÃO.

(VER: [OBRIGAÇÃO DE NÃO FAZER](#))

[AVISO TJ Nº 33, DE 07/07/2006](#)

ENUNCIADO – AVISO TJ Nº 39

43 - É CABÍVEL O ENCAMINHAMENTO DE PROPOSTA DE TRANSAÇÃO ATRAVÉS DE CARTA PRECATÓRIA -(III EJJE).

(VER: [EXECUÇÃO](#), [OBRIGAÇÃO DE NÃO FAZER](#))

[AVISO TJ Nº 39, DE 19/09/2005](#)

ENUNCIADO – AVISO TJ Nº 33

ENUNCIADO CRÍMINAL Nº 43 - O ACORDO EM QUE O OBJETO FOR OBRIGAÇÃO DE FAZER OU NÃO FAZER DEVERÁ CONTER CLÁUSULA PENAL EM VALOR CERTO, PARA FACILITAR A EXECUÇÃO CÍVEL.

(VER: [EXECUÇÃO](#), [OBRIGAÇÃO DE NÃO FAZER](#))

[AVISO TJ Nº 33, DE 12/07/2001](#)

Disponibilizado pela Equipe do Serviço de Estruturação do Conhecimento (DGCON/SEESC)

Para sugestões, elogios e críticas: jurisprudencia@tjrj.jus.br